eraikal berriak 13
2004 octubre
boletín informativo del sector de la construcción

sumario

1. Nueva convocatoria Eraikal
2. Eraikal en la semana europea de la calidad
3. Eraikal en Construlan
4. Hemeroteca
5. Buzón de Consultas

1. **Nueva** convocatoria de ayudas **Eraikal**

***Eraikal 6**: Convocatoria 2004*
Presupuesto: 800.000 euros
Fecha límite de solicitudes: 26-10-2004
*Información de las ayudas en el BOPV del 25 de junio del 2004 o en: **eraikal@ej-gv.es***

A través de la Orden del Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales de 12 de mayo de 2004, el Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales ha puesto en marcha una nueva convocatoria del programa Eraikal: Eraikal 6. Convocatoria 2004 (Eraikal 6 prorrogado).

Con ello, y constituyendo lo que es la séptima convocatoria del Programa, el Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales destina una nueva partida de ayudas dirigidas a aquellas empresas del sector de la construcción que deseen emprender proyectos centrados en la implantación de sistemas de calidad, medio ambiente y prevención de riesgos laborales, así como aquellos que promuevan la mejora continua dentro de estas empresas.

La Orden que regula la nueva convocatoria, publicada el pasado 25 de junio de 2004 en el B.O.P.V., determina la disposición de 800.000 euros para el desarrollo de los diferentes proyectos durante el periodo 2004-2006, y establece un plazo de 4 meses a partir del día siguiente de la citada fecha de publicación, para la presentación de las solicitudes en la forma que determina la citada Orden.

Al igual que en anteriores convocatorias, toda empresa que desee acceder a las ayudas de esta iniciativa deben hacerlo a través de:

- *Empresas de carácter tractor*: Empresas promotoras o constructoras presentan y lideran proyectos que agrupan a varios de sus proveedores y contratistas interesados en desarrollar actividades de mejora en su gestión empresarial.
- *Asociaciones o agrupaciones de empresas*: Entidades representativas de diferentes colectivos que desarrollan su actividad en el seno de la edificación residencial, presentan y coordinan los diferentes proyectos de las empresas a las que representan.

A través de estos agentes las solicitudes deberán ser presentadas a la Dirección de Planificación y Gestión Financiera del Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales **antes del próximo 26 de octubre**.

De acuerdo con la mencionada Orden dichas solicitudes deberán ir acompañadas de la siguiente documentación:

a) Memoria del proyecto plurianual (proyección plurianual máxima de 3 años hasta 2006 inclusive), que contendrá como mínimo los siguientes extremos:

- Introducción.
- Desarrollo del Plan de Trabajo.
- Acciones de difusión y potenciación de su ejemplaridad que tengan previsto realizar las empresas.
- Formalización de compromisos.
- Especificación de consultoras (cuando en el proyecto se contemple la contratación de los servicios de una consultora).
- Presupuesto de gastos del proyecto.

b) Justificación de hallarse al corriente de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social en la fecha de la solicitud.

c) Fotocopia de la tarjeta de identificación fiscal.

d) Copia del poder de representación de la persona solicitante.

Con el fin de facilitar la elaboración de propuestas, en el Anexo de la citada Orden se propone un guión de la misma en los términos anteriormente mencionados y que se detalla a continuación.

PROPUESTA PARA EL PROGRAMA ERAIKAL 6 – Prorrogado –

Título del proyecto.

Entidad que lo presenta.

MEMORIA PLURIANUAL DEL PROYECTO

Introducción

1. DATOS DEL AGENTE QUE LIDERA EL PROYECTO

- Nombre de la Entidad que presenta el proyecto.
- Dirección.
- Presentación: (Extensión recomendada: entre 10 y 15 líneas de texto).

2. DATOS BÁSICOS DEL PROYECTO

- Título del proyecto.
- Objetivos: Exposición de los objetivos principales (Extensión recomendada: entre 6 y 12 líneas de texto).

Plan de trabajo

1. Fases del proyecto: Enumeración de las fases del proyecto, con una breve descripción de las mismas. (Extensión recomendada: entre 2 y 5 líneas de texto por fase).

2. Cronograma del proyecto
Representación gráfica del desarrollo en el tiempo de cada una de las fases (detallar su secuencia y duración). Especificar las fechas estimadas de inicio y fin del proyecto.

El proyecto debe ser desarrollado con fecha tope 31 diciembre 2006 e iniciarse en 2004

3. Empresas participantes

- Nombre, actividad, proyecto a desarrollar, consultora de apoyo.

Cuando en el Proyecto se contemple la contratación de los servicios de una consultora, se deberá aportar su oferta de colaboración, que incluya como mínimo:

– Programa de actividades.

– Objetivos y plazos propuestos para el proyecto.

– Recursos necesarios y presupuesto.

Acciones de difusión y potenciación de ejemplaridad

Enumerar las posibles acciones de sensibilización o difusión que se tenga previsto organizar, dirigidas al intercambio de experiencias con el sector. (Extensión recomendada: entre 5 y 10 líneas de texto).

Formalización de compromisos

La ____ (ENTIDAD) _______________ designa como responsable de la coordinación y seguimiento del proyecto desarrollado en Eraikal-6 a (nombre, cargo que ocupa dentro de la entidad).

Siendo esta persona la interlocutora entre las empresas participantes y el Dpto. de Vivienda y Asuntos Sociales, sus datos de contacto son los siguientes:

– Teléfono:

– Dirección de correo electrónico:

Así mismo, queda constancia de que tanto ____ (ENTIDAD) _____________, como las empresas participantes en este proyecto (citadas en el apartado 0 de la presente propuesta) son conocedoras de que deberán estar disponibles a participar en posibles acciones de sensibilización, formación e intercambio de experiencias que se establezcan por el Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales, dentro de las actividades incluidas en la iniciativa Eraikal.

En_____________________________,

a (día) de (mes) ___________ de 2004.

Firmado,

Presupuesto*

El presupuesto deberá contener los siguientes extremos:

- Desglose por tareas y/o actividades.
- En cada tarea, se deberán diferenciar los gastos internos (previsión de tareas y tarifa horaria) de los externos o subcontratados (aportar presupuesto).
- En los proyectos tracción, el presupuesto total deberá desglosar la asignación prevista para cada una de las empresas participantes, y justificar las diferencias en caso de que las haya.
- Si en el momento de presentar la propuesta, el proyecto dispusiera de otras subvenciones complementarias, la entidad beneficiaria deberá declararlo en la propuesta, especificando la cuantía y tipología subvencional.

* Modelo de presupuesto desarrollado detalladamente en la Orden.

Anexos

Anexo A: Justificación de hallarse al corriente de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social en la fecha de la solicitud.

Anexo B: Fotocopia de la tarjeta de identificación fiscal.

Anexo C: Copia del poder de representación de la persona solicitante.

Anexo D: Ofertas de colaboración de las consultoras.

2. **Eraikal** en la semana europea de la **calidad**

La Semana Europea de la Calidad se celebra anualmente en toda la Comunidad Europea con el propósito de intercambiar experiencias y mostrar la importancia de la Calidad en la competitividad de las organizaciones.

El lema escogido por la Comunidad Europea para la X edición de la Semana es *Calidad a través de la diversidad*.

El Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales del Gobierno Vasco, en su esfuerzo por la promoción de la mejora de la gestión en la edificación residencial y en la construcción en general, tiene prevista la organización de la jornada "El Sector de Construcción hacia la Mejora Continua", dentro de los actos programados para la Semana Europea de la Calidad.

El programa de dicha jornada, enmarcada dentro de las actividades del Programa Eraikal y que se celebrará el próximo 12 de noviembre el Gran Hotel LAKUA de Vitoria, es el siguiente:

Semana Europea de la Calidad 2004

Jornada organizada por el Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales del Gobierno Vasco.

Público objetivo: Gerentes, técnicos y responsables de calidad de empresas del Sector de la Construcción.

Fecha: 12 Noviembre 2004

Lugar: Gran Hotel LAKUA (c/ Tarragona, 8. 01010. Vitoria-Gasteiz).

Horario: 10:00 a 13:30 hrs.

"El Sector de Construcción hacia la Mejora Continua"

Programa:

10:00: Recepción.

10:15: Compromiso de la Administración Vasca con la Calidad: Programa Eraikal. (Javier Dean, Viceconsejero de Vivienda del Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales del Gobierno Vasco).

10:30: Evolución de la calidad en el sector de la construcción en Euskadi (Enrique González Sal, SEA-UNECA).

11:00: Aplicación del Modelo EFQM de excelencia en una empresa constructora (Manuel Olariaga, OPE consultores).

11:45: Pausa – café.

12:15: Experiencias prácticas de EFQM en el sector.

- VISESA (Isabel Pérez, Directora de Calidad).
- Construcciones Zabalandi (Aitor Sorrouille, Gerente).
- Sukia (Eneko Illarramendi, Responsable de Calidad).

13:00: Coloquio.

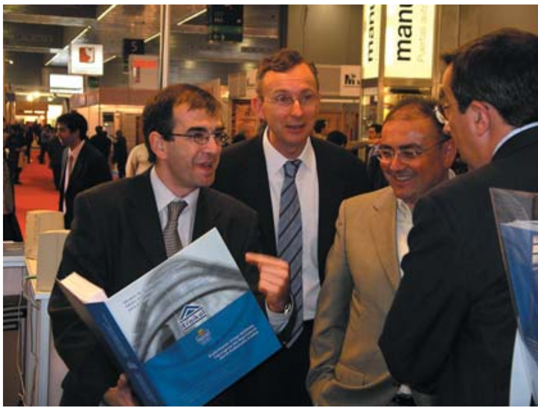
13:30: Clausura.

Se invita a asistir a esta jornada, gratuita previa inscripción, a todas aquellas empresas de actividades relacionadas con la edificación residencial que han tomado o quieren iniciar el camino hacia la mejora de su gestión.

Contacto e inscripciones:
Natalia Ceberio (Labein).

email: ceberio@labein.es

3. ERAIKAL estuvo presente en el estreno del BEC



Durante los días 21 al 24 de abril de 2004 tuvo lugar en el Bilbao Exhibition Centre, BEC, el nuevo recinto ferial ubicado en Barakaldo, la primera edición de Construlan, el Salón de la Construcción, Equipamiento e Instalaciones.

Un total de 525 expositores ocuparon la totalidad de los pabellones 3 y 5 del nuevo recinto. Por procedencia, en el apartado nacional, la participación más

numerosa correspondió al País Vasco, seguido de Barcelona, Madrid y Navarra. En el internacional, destacó la presencia de Alemania.

La inauguración oficial del certamen, a cargo de José Luis Bilbao, Diputado General de Bizkaia, tuvo lugar el miércoles, 21 de abril. El consejero de Vivienda y Asuntos Sociales, Javier Madrazo acudió a la apertura del Salón, calificándolo como un "referente en el sector de la construcción del Norte".

Como foro profesional del sector, en Construlan se desarrolló un amplio programa de actos paralelos, que han satisfecho todas las expectativas. Numeroso público acudió a estos foros profesionales cuyo objetivo era el debate y análisis de la actualidad del sector, en cuestiones de interés, como la sostenibilidad, la relación entre seguros y construcción, la responsabilidad civil, el código técnico en edificación y el impacto ambiental de las instalaciones.

El Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales también estuvo presente en esta feria, disponiendo uno de los 525 stands que formaron parte en la misma, donde ERAIKAL tuvo un protagonismo especial, poniendo a disposición del público información sobre la iniciativa y ofreciendo los diferentes materiales de apoyo desarrollados en el programa.

Al stand también se acercaron personalidades como el Diputado Foral de Bizkaia Jose Luis Bilbao, el Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales Javier Madrazo, el Viceconsejero de Vivienda y Asuntos Sociales, Javier Deán, el alcalde de Barakaldo, Antonio Julián Rodríguez, entre otros.

4. Hemeroteca

El Gobierno vasco controlará la transmisión del ruido en las viviendas nuevas.

El Gobierno vasco ha desarrollado un software, denominado "Acoubat dbMat", que mide la transmisión del ruido a través de los materiales de construcción, con vistas a controlar este factor, mediante simulaciones, durante la fase de diseño de las viviendas. El departamento de Javier Madrazo tiene intención de dar forma este año al Código Técnico de la Edificación, que contemplará una revisión de las obras terminadas para comprobar que cumplen las especificaciones de aislamiento sonoro. "El ruido es una agresión física con efectos nocivos", resumió el consejero.

El Ejecutivo ha llevado a cabo una experiencia piloto en una promoción de vivienda protegida de Vitoria, ha realizado controlares en 841 pisos y ha encuestado a 402 residentes. Aunque el nivel de construcción en Euskadi resulta "muy aceptable", el departamento ha identificado los principales focos de ruidos, entre los que destacan el ambiente exterior (sobre todo, el tráfico), las instalaciones del propio inmueble (como el ascensor) y las actividades de los vecinos de pisos superiores (pisadas y arrastre de muebles) y contiguos (equipos de audio).

Fuente: El Correo (29/04/2004)

El IBER elabora un proyecto de "Certificación de Sostenibilidad" para el sector de la construcción

El Instituto de Bioconstrucción y Energías Renovables (IBER) está ultimando los detalles de su proyecto de "Certificación de Sostenibilidad para Empresas y Profesionales de la Construcción en España", primer documento de este tipo que pretende establecer criterios para desarrollar e implantar actividades sostenibles en este sector industrial.

Con esta propuesta, el IBER espera que la implantación alcance a un mayor número de profesionales y empresas. El documento está basado en una serie de parámetros genéricos: el crecimiento económico responsable, la conservación de los recursos naturales y protección del Medio Ambiente, y un desarrollo social, respetuoso y participativo.

Los principales criterios que se pretenden fomentar en el sector son el máximo rendimiento de los recursos energéticos y el uso de renovables, mínimo consumo de materias primas y de agua, reciclaje y reutilización, contaminación mínima posible incluyendo las emisiones atmosféricas y el ruido, mínima producción de recursos, prevención en la contaminación del suelo, producción sostenible, protección de la biodiversidad, transparencia informativa y políticas de responsabilidad social y ante el consumidor.

Fuente: Construnario (14/05/2004)

El plan de inspecciones técnicas de edificios se pone en marcha este mes

Los edificios del territorio comenzarán a pasar inspecciones técnicas este año. El Departamento de Vivienda del Gobierno vasco ha dado el pistoletazo de salida al programa diseñado para mejorar la calidad de las edificaciones nuevas y el estado de conservación de los inmuebles viejos. En definitiva, una especie de 'ITV' para inmuebles.

El primer paso es la entrada en vigor a finales del mes de mayo de un decreto del Ejecutivo autónomo que obliga a los promotores inmobiliarios a entregar a la comunidad de vecinos el denominado 'Libro del Edificio', en el que se recogerá una documentación exhaustiva sobre el inmueble. Este ejemplar será obligatorio en todos los edificios de viviendas que obtengan el certificado final de obra a partir del próximo 26 de mayo.

En este libro, diseñado por los técnicos del Departamento de Vivienda, se recogerán todos los planos - desde las tuberías del agua a las de la calefacción o el saneamiento -, los datos del arquitecto, aparejadores o las contratas que participaron en la construcción.

La comunidad de propietarios tendrá la obligación de anotar las obras, incidencias o trabajos de mantenimiento que se acometan y de incorporar cualquier documentación relacionada con la vivienda. En este registro se recogerán también las sucesivas «inspecciones técnicas» que se realicen, según reza el propio documento.

Fuente: El Correo (12/05/04)

Buzón de consultas eraikal@ej-gv.es

Si usted desea recibir por correo los boletines de información "ERAIKAL BERRIAK", envíenos una petición a través del buzón de consultas eraikal@ej-gv.es indicando Destinatario, Empresa y Dirección de Correo.

eraikal berriak 13
2004 urria
eraikintzaren arloaren informazio-aldizkaria

aurkibidea

1. Eraikal deialdi berria
2. Eraikal kalitatearen Europako astean
3. Eraikal Construlan-en
4. Hemeroteka
5. Itaun-ontzia

1. Eraikal laguntzetarako deialdi berria

Eraikal 6: 2004ko deialdia
Aurrerkontua: 800.000 euro
Eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2004-10-26
*Laguntzei buruzko informazioa 2004ko ekainaren 25eko EHAAn edo **eraikal@ej-gv.es**-en*

Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Sailak Eraikal programaren beste deialdi bat abian jarri du Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburuaren 2004ko maiatzaren 12ko Aginduaren bitartez: Eraikal 6. 2004ko deialdia (Eraikal 6 luzatua).

Horren bitartez, Programaren zazpigarren deialdia aurrean duela, Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Sailak laguntzak emateko beste diru-kopuru bat baliatu du kalitaterako, ingurumenerako eta laneko arriskuak prebenitzeko sistemak ezartzea oinarri duten eta enpresen barruan etengabe hobetzea sustatzen duten proiektuei ekin gura dieten eraikintzaren sektoreko enpresentzat.

EHAAn 2004ko ekainaren 25ean argitaraturiko deialdi berriari buruzko Agindu araupetzaileak 2004 eta 2006 bitartean proiektuak garatzeko 800.000 euro izatea zehaztu du, eta aipatu argitalpen-dataren biharamunaz geroztiko 4 hilabeteko epea ezarri du eskabideak bertan zehazturiko eran aurkezteko.

Aurreko deialdietan bezala, ekimen honetako laguntzak jaso nahi dituzten enpresek honakook baliatu behar dituzte horretarako:

- Trakzio-enpresak: enpresa sustatzaile edo eraikitzaileek beren enpresa-kudeaketa hobetzeko jarduerak garatu nahi dituzten beraien hornitzaile eta kontratarietariko batzuk biltzen dituzten proiektuak aurkezten dituzte eta berorietan buru izaten dira.
- Enpresa talde edo elkarteak: egoitzak eraikitzen jarduten duten taldeen ordezkari diren erakundeok beraiek ordezkatzen dituzten enpresen proiektuak aurkeztu eta koordinatzen dituzte.

Eragile horien bitartez eskabideak Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Sailaren Plangintza eta Finantza Kudeaketako Zuzendaritzari **datorren urriaren 26a baino lehen** aurkeztu beharko zaizkio.

Aipatu Aginduarekin bat etorririk, aipatu eskabideak agiri batzuekin batera aurkeztu beharko dira. Agiri horiek honako hauek dira:

a) Urte anitzetarako proiektuari buruzko memoria (3 urteko gehieneko proiekzio urteanitza, 2006. urtea barne), gutxienez honakook izango dituena:

- Sarrera.
- Lan Planaren garapena.
- Haren ereduzkotasuna zabaldu eta bultzatzeko ekintzak, enpresek egin nahi dituztenak.
- Konpromisoak egin eta aurkeztea.
- Enpresa aholkulariak zehaztea (proiektuan aipaturik badago aholkularitza-enpresa baten zerbitzuen kontratazioa).
- Proiektuko gastuen aurrekontua.

b) Eskabidearen datan Zergei buruzko eta Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak beteta egotearen frogagiria.

c) Identifikazio fiskaleko txartelaren fotokopia.

d) Pertsona eskatzailearen ordezkapen-ahalordearen kopia.

Proposamenak egitea errazteko, aipatu Aginduaren Eranskinean haren gidoi bat proposatu da, aurretik aipaturiko baldintzak dituen eta jarraian zehaztuta dagoena.

Luzaturiko ERAikal 6 PROGRAMARENTZAKO PROPOSAMENA

Proiektuaren izenburua

Hura aurkezten duen erakundea

PROIEKTUARI BURUZKO MEMORIA URTEANITZA

Sarrera

1. PROIEKTUAN BURU DEN ERAGILEAREN DATUAK
   - Proiektua aurkezten duen Erakundearen izena.
   - Zuzendaritza.
   - Aurkezpena: (gomendaturiko hedadura: 10-15 testu lerro).
2. PROIEKTUARI BURUZKO DATUAK
   - Proiektuaren izenburua.
   - Helburuak: helburu nagusien azalpena (gomendaturiko hedadura: 6-12 testu lerro).

Lan-plana

1. Proiektuaren faseak: proiektuaren faseak aipatzea eta laburki azaltzea. (Gomendaturiko hedadura: 2-5 testu lerro, fase bakoitzeko.)

2. Proiektuaren kronograma
   Faseak denboran nola garatzen diren grafikoki irudikatzea (haien segida eta iraupena zehaztu behar da). Zenbatetsitakoaren arabera proiektua noiz hasi eta noiz bukatuko den zehaztu behar da.

Proiektua 2004an hasi eta beranduen jota 2006ko abenduaren 31n bukatu beharko da.

3. Enpresa parte-hartzaileak.

- Izena, jarduera, garatzeko proiektua, laguntzeko aholkularitza-enpresa.

Proiektuan aipaturik badago aholkularitza-enpresa baten zerbitzuen kontratazioa, haren lankidetza-eskaintza ekarri beharko da, barnean gutxienez honakook hartzen dituena:

- Jarduera-egitaraua.
- Proiektuaren helburuak eta epeak, proposaturikoak.
- Beharrezko baliabideak eta aurrekontua.

Ereduzkotasuna zabaldu eta bultzatzeko ekintzak

Sektorekoen artean esperientziak trukatzeko antolatu gura diren sentsibilizazio- eta zabalkunde-ekintza posibleak aipatu behar dira. (gomendaturiko hedadura: 5-10 testu-lerro).

Konpromisoak aurkeztea

___________________(ERAKUNDEA) ________________(e)k __________ (izena,erakundearen barruan duen kargua) izendatu du Eraikal-6n garatutako proiektua koordinatzeko eta berorren jarraipena egiteko arduradun.

Pertsona hori da enpresa parte-hartzaileen eta Etxebizitza eta Gizarte Arazoetarako Sailaren arteko solaskidea. Berarekin harremanetan jartzeko datuak honakook dira:

– Telefonoa:

– Posta elektronikoko helbidea:

Halaber, agerrarazi denez, bai _________ (ERAKUNDEA)______________(e)k bai proiektu honetan parte hartzen duten enpresek (proposamen honetako 0 atalean aipatuek) Eraikal ekimenaren barruan sarturik dauden jardueren barruan Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Sailak ezartzen dituen esperientzi trukaketa, sentsibilizazio eta prestakuntzako ekintza posibleetan parte hartzeko prest egon beharko dutela dakite.

____________________(e)n, 2004ko

_______________aren ______(e)(a)n.

Sinatzailea:

Aurrekontua*

Aurrekontuak honakook izan beharko ditu:

- Lan edo/eta jarduerakako banakapena egin behar da.
- Lan bakoitzean barneko gastuak (lanak eta ordu-tarifa aurreikusi eta ezartzekoak) kanpokoetatik edo azpikontratatuetatik (aurrekontua ekartzetik-eta) bereizi beharko dira.
- Trakzio-proiektuetan, aurrekontu osoak enpresa parte-hartzaile bakoitzarentzat ezarritako diru kopurua banakatuta eduki beharko du, eta diferentziak frogatu, horrelakorik egonez gero.
- Proposamena aurkezten den unean proiektuak beste diru-laguntza osagarririk badu, erakunde onuradunak hori proposamenean aitortu beharko du, eta diru-laguntzen zenbatekoa eta tipologia zehaztu.

* Aginduan xehetasunez garaturiko aurrekontu eredua.

Eranskinak

A eranskina: Eskabidearen datan Zergei buruzko eta Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak beteta egotearen frogagiria.

B eranskina: Identifikazio fiskaleko txartelaren fotokopia.

C eranskina: Pertsona eskatzailearen ordezkapen-ahalordearen kopia.

D eranskina: Aholkularitza-enpresen lankidetzarako eskaintzak.

2. **Eraikal** kalitatearen Europako **astean**

Kalitatearen Europako Astea urtero ospatzen da Europako Erkidego osoan, esperientziak elkarri trukatzeko eta Kalitateak erakundeen lehiakortasunean duen garrantzia erakusteko.

Europako Erkidegoak Astearen X. ediziorako aukeraturiko leloa honakoa da: *Aniztasunaren bitartezko Kalitatea*.

Eusko Jaurlaritzaren Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Saila egoitza-eraikuntza eta, orokorrean, eraikintzaren kudeaketa hobetzea sustatzeko ahaleginetan dabil. Ildo horretatik, Kalitatearen Europako Asterako programaturiko ekitaldien barruan "Eraikintza Sektorea etengabe hobetu nahirik" jardunaldia antolatzeko asmoa du.

Eraikal Programako jardueren barruan sarturik dagoen eta Gasteizko Lakua Hotel Nagusian azaroaren 12an egingo den jardunaldi horretarako egitaraua honakoa da:

Kalitatearen 2004ko Europako Astea

Eusko Jaurlaritzaren Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Sailak antolaturiko jardunaldia.

Jomuga den publikoa: Eraikintzaren Sektoreko enpresen gerenteak, teknikariak eta kalitateko arduradunak.

Data: 2004ko azaroaren 12a.

Lekua: LAKUA Hotel Nagusia (Tarragona kalea, 8. 01010 Gasteiz).

Ordutegia: 10:00etatik 13:30ak arte.

"Eraikintza Sektorea etengabe hobetu nahirik"

Egitaraua:

10:00: Harrera.

10:15: Euskal Administrazioaren Kalitatearekiko konpromisoa: Eraikal Programa (Javier Dean, Eusko Jaurlaritzaren Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburuordea).

10:30: Eraikintzaren sektoreko kalitatearen Euskadiko bilakaera (Enrique González Sal, SEA-UNECA).

11:00: EFQM Bikaintasun-eredua enpresa eraikitzaile batean aplikatzea (Manuel Olariaga, OPE Consultores).

11:45: Atsedenaldia – kafea.

12:15: Sektoreko EFQMren esperientzia praktikoak.

- VISESA (Isabel Pérez, Kalitate-Zuzendaria).
- Construcciones Zabalandi (Aitor Sorrouille, Gerentea).
- Sukia (Eneko Illarramendi, Kalitate-Arduraduna).

13:00: Mahaingurua.

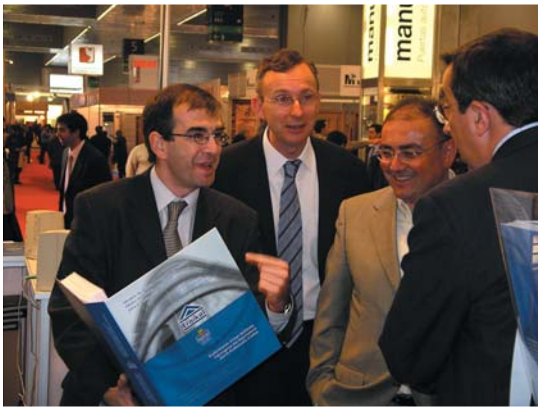
13:30: Amaiera.

Egoitzak eraikitzearekin loturik dauden jarduerak egiten dituzten eta beren kudeaketa hobetzeko bidea hartu duten edo hasi nahi duten enpresa guztiei luzatu gura diegu jardunaldi honetara etortzeko gonbita. Doakoa dute etortzea, baina aurretik izena eman behar dute.

Kontaktua eta izen-emateak: Natalia Ceberio (Labein).

Emaila: ceberio@labein.es

3. Eraikal BECen estreinaldian presente egon zen



2004ko apirilaren 21etik 24ra Bilbao Exhibition Centre-n, BECen, Barakaldoko azoka-esparru berrian Construlanen lehenengo edizioa izan zen, Eraikintzaren, Ekipamenduaren eta Instalazioen Aretoarena.

Guztira 525 erakusketarik hartu zituen esparru berriko 3. eta 5. pabilioiak osorik. Jatorria kontutan hartuta, nazio-atalean, parte hartu zuten gehienak Euskadikoak ziren. Kopuruz hurrengoak Bartzelonakoak, Madrilgoak eta Nafarroakoak izan ziren. Nazioartean, alemaniarren presentzia nabarmendu zen.

Jardunaldiaren inaugurazio ofiziala, Jose Luis Bilbao Bizkaiko diputatu nagusiaren kontura egina, asteazkena izan zen apirilaren 21ean izan zen. Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburua, Javier Madrazo jauna, Aretoa irekitzeko ekitaldira joan zen, eta hura "Iparraldeko eraikintzaren sektoreko erreferente"tzat hartu zuen.

Sektorearen lanbide gune bezala, Construlanen egitarau zabala garatu zen, igurikapen guztiak bete dituzten pareko ekitaldiek osatua. Publiko asko joan zen lanbide gune honetara. Horren helburua sektorearen baitako gai interesgarriak eztabaidatu eta aztertzea zen, hala nola, euskarritasuna, aseguruen eta eraikuntzaren arteko erlazioa, erantzukizun zibila, eraikintzako kode teknikoa eta instalazioen inguruneko eragina.

Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Saila azoka honetan presente egon zen, halaber, bertako 525 stand-etako bat izan zuelarik. Bertan ERAIKALek protagonismo berezia izan zuen. Publikoak ekimen honi buruzko informazioa eskuratzea izan zuen. Era berean, programan laguntzeko garaturiko materialak eskaini zitzaizkion.

Standera hurbildu ziren pertsona ospetsuak ere, esate baterako, Jose Luis Bilbao Bizkaiko foru diputatua, Javier Madrazo Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburua, Javier Dean Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburuordea eta Antonio Julián Rodríguez Barakaldoko alkatea, besteak beste.

4. Hemeroteka

Eusko Jaurlaritzak etxebizitza berrietako zarata maila kontrolatuko du.

Eusko Jaurlaritzak "Acoubat dbMat" izeneko softwarea garatu du, eraikitzeko materialen bitartez ateratzen den zarata maila neurtzen duena, zertarako-eta faktore hau etxebizitzak diseinatzeko fasean zehar kontrolatzeko. Javier Madrazoren sailak aurten Eraikintzaren Kode Teknikoari itxura emateko asmoa du. Kode tekniko horrek bukatutako obrak berrikustea hartuko du barnean, soinuaren isolamenduari buruzko zehaztapenak betetzen dituztela egiaztatzeko. "Zarata eraso fisikoa da, ondore kaltegarriak dakartzana" esan zuen modu laburrean sailburuak.

Eusko Jaurlaritzak Gasteizko etxebizitza babestuak sustatzeko ereduzko esperientzia burutu du, 841 etxebizitzatan kontrolak egin ditu eta 402 egoiliarri inkesta egin die. Euskadiko eraikintza maila "oso ontzat hartzeko modukoa" da. Hala ere, sailak zarata-foku nagusiak identifikatu ditu, hala nola, kanpo-ingurua (zirkulazioa bereziki), higiezineko bertako instalazioak (esate baterako, igogailua) eta goi eta alboko etxebizitzetako bizilagunen jarduerak (urratsak eta altzariak herrestatzea, eta audio-ekipoak, hurrenez hurren).

Iturria: El Correo (2004/04/29)

IBER-ek eraikintzaren sektorearentzako "Euskarritasuna ziurtatzeko" proiektua egiten dihardu.

Bioeraikintzaren eta Berriztatu ahal diren Energien Erakundeak (IBER-ek) "Espainian Eraikintzako Profesionalentzat eta Enpresentzat Euskarritasuna ziurtatzeko" bere proiektuaren azken xehetasunak gauzatzen dihardu. Proiektu hori industri sektore honetan eutsi ahal zaien jarduerak garatzeko eta ezartzeko irizpideak ezarri nahi dituen horrelako lehenengo agiria da.

Proposamen honen bitartez ezarpenak profesional eta enpresa gehiago iristea espero du IBER-ek. Agiriak zenbait parametro generiko ditu oinarri: ardurazko ekonomi hazkundea, natur baliabideak artatzea eta Ingurugiroa babestea, eta errespetu eta partaidetzazko gizarte garapena.

Sektorean sustatu nahi diren irizpide nagusiak honakook dira: energi baliabideei ahalik eta etekin handiena ateratzea eta berritu ahal diren energiak erabiltzea, ahalik eta lehengai eta ur gutxien kontsumitzea, birziklatzea eta berrerabilpena, ahalik eta poluzio urriena (atmosfera-emisioak eta zarata barnean sartuta), ahalik eta baliabide gutxien ekoiztea, lurzorua ez poluitzeko prebentzioa, eutsi ahal zaion ekoizpena, biodibertsitatea babestea, informazio-gardentasuna eta gizarte erantzukizuneko eta kontsumitzailearen aurreko politikak.

Iturria: Construnario (2004/05/12)

Eraikinen ikuskapen teknikoetarako plana hil honetan jarriko da abian.

Lurraldeko eraikinei ikuskapen teknikoak egiten hasiko zaizkie aurten. Eusko Jaurlaritzaren Etxebizitza Sailak eraikuntza berrien kalitatea eta higiezin zaharren artapen-egoera hobetzeko diseinaturiko programa abian jartzeko agindua eman du. Azken batean, higiezinentzako "IAT" modukoa jarriko da abian.

Lehenengo urratsa Eusko Jaurlaritzaren dekretu bat maiatzaren bukaeran indarrean jartzea.

Dekretu horrekin bat etorririk, higiezinen sustatzaileek auzotarren erkidegoari "Eraikinaren Liburua" deiturikoa eman beharko diete, higiezinari buruzko agiri zehatzak jasoko dituena.

Ale hori derrigorrezkoa izango da obraren bukaerako ziurtapena heldu den maiatzaren 26az geroztik lortzen duten etxebizitza-eraikin guztietan.

Etxebizitza Saileko teknikariek diseinaturiko liburu horretan honakook jasoko dira: plano guztiak –ur-tutuetatik berokuntza eta saneamendukoetarainokoak– eta eraikuntzan parte hartu duten kontraten, aparejadoreen eta arkitektoaren datuak.

Jabeen erkidegoak egiten diren obrak, gertakariak eta artapen-lanak idaztohartu beharko ditu, eta etxebizitzarekin zerikusia duen edozein dokumentazio erantsi. Erregistro horretan jasoko dira egiten diren ondorengo "azterketa tekniko"ak ere.

Iturria: El Correo (2004/05/12)

Itaun postontzia eraikal@ej-gv.es

"ERAIKAL BERRIAK" informazio-aldizkariak postaren bidez jaso nahi baduzu zure eskaera itaun-ontziaren bidez "eraikal@ej-gv.es"-era Hartzaile, Enpresa eta Helbidea adierazten.