

A.5

DURACIÓN DE LA OBRA

TIEMPO PREVISTO ENTRE LA CONCESIÓN DE LA LICENCIA Y EL INICIO DE LA OBRA, EN MESES

(Si fuera inferior a un mes, se indicará 0 0)

DURACIÓN PREVISTA DE LA OBRA, EN MESES

(Si fuera inferior a un mes, se indicará 0 0)

A.6

NÚMERO DE EDIFICIOS A CONSTRUIR O AFECTADOS POR LA OBRA (1)

(Según destino final de los edificios, pueden coexistir varios tipos de edificios)

(Señale con una X la casilla que corresponda)

Obras de/en edificios

Obras que sólo afecten a locales (Bajos comerciales, locales de oficina, bancos, etc.)

..... Pase directamente al cuadro C.1

1. EDIFICIOS RESIDENCIALES

2. EDIFICIOS NO RESIDENCIALES

		Número de edificios		DESTINADOS A:		Número de edificios	
Destinados a vivienda	Con una vivienda	Aislados	<input type="text"/>	Explotaciones agrarias, ganaderas o pesca	<input type="text"/>		
		Adosados (2)	<input type="text"/>	Industrias	<input type="text"/>		
		Pareados (2)	<input type="text"/>	Transportes y comunicaciones	<input type="text"/>		
	Con dos o más viviendas (3)	<input type="text"/>	Almacenes	<input type="text"/>			
Destinados a residencia colectiva	Permanente (residencias, conventos, colegios mayores, etc.)	<input type="text"/>		Servicios burocráticos (oficinas)	<input type="text"/>		
		<input type="text"/>		Servicios comerciales	<input type="text"/>		
		<input type="text"/>		Servicios sanitarios	<input type="text"/>		
	Eventual (hoteles, moteles, etc.) ..	<input type="text"/>		Servicios culturales y recreativos	<input type="text"/>		
		<input type="text"/>		Servicios educativos	<input type="text"/>		
		<input type="text"/>		Iglesias y otros edificios religiosos (no residenc.)	<input type="text"/>		
		<input type="text"/>		Otros (se especificará en observaciones)	<input type="text"/>		

(1) "Edificio" es una construcción permanente fija sobre el terreno, provista de cubierta y limitada por muros exteriores o medianeros. Son "edificios residenciales" los que tienen más del 50% de su superficie (excluidos bajos y sótanos) destinada a vivienda familiar o residencia colectiva.

(2) En construcciones adosadas o pareadas, se considerarán tantos edificios como portales o entradas principales independientes existan. Son construcciones pareadas, las adosadas de únicamente 2 viviendas.

(3) En construcciones con dos o más viviendas, se considerarán tantos edificios como portales independientes existan, aunque estos edificios formen parte de un núcleo común y los portales se encuentren dentro de un recinto cerrado.

A.7

CLASIFICACIÓN SEGÚN TIPO DE OBRA Y SU PRESUPUESTO

1. PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL DE LA OBRA, EN EUROS (*)

(*) 1 EURO = 166,386 PESETAS

2. TIPO DE OBRA PARA LA QUE SE PIDE LICENCIA:

(Señale con una X la casilla que corresponda)

DE NUEVA PLANTA (1)	CON DEMOLICIÓN TOTAL	<input type="checkbox"/>	1	B	Y	D1
	SIN DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/>	2	B		
DE REHABILITACIÓN (2) (AMPLIACIÓN, REFORMA Y/O RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS)	CON DEMOLICIÓN PARCIAL	<input type="checkbox"/>	3	C	Y	D2
	SIN DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/>	4	C		
DE DEMOLICIÓN TOTAL EXCLUSIVAMENTE (3)	<input type="checkbox"/>	5				D1

(1) Es obra de "nueva planta" la que da lugar a un nuevo edificio, haya habido o no demolición total previa.

(2) Es obra de "rehabilitación" (Ampliación, Reforma y/o Restauración) la que no da lugar a un nuevo edificio, haya habido o no demoliciones parciales.

(3) Es obra de "demolición total exclusivamente" la que da lugar a la desaparición de edificios, sin que se solicite, en esa licencia, ninguna nueva construcción sobre el terreno del edificio demolido.

NOTA GENERAL: En todo el cuestionario, cuando se habla de SUPERFICIE (sin ninguna especificación), debe entenderse que es la suma de todos los metros cuadrados de cada planta, que son afectados por los distintos tipos de obra. Todos los datos se expresarán sin decimales.

B: EDIFICACIÓN DE NUEVA PLANTA

B.1 SUPERFICIE AFECTADA Y CARACTERÍSTICAS DE LOS EDIFICIOS A CONSTRUIR

1. SUPERFICIE SOBRE EL TERRENO QUE OCUPARÁ (N) LA (S) EDIFICACIÓN (ES), EN m² [_ _ _ _]
2. SUPERFICIE DEL TERRENO, SOLAR O PARCELA AFECTADA POR EL PROYECTO, EN m² [_ _ _ _]
3. CARACTERÍSTICAS DE LOS EDIFICIOS A CONSTRUIR (1)

TIPO DE EDIFICIO	G	H	I	J	K
3.1 N.º DE EDIFICIOS	[_]	[_]	[_]	[_]	[_]
3.2 PLANTAS SOBRE RASANTE	[_]	[_]	[_]	[_]	[_]
3.3 PLANTAS BAJO RASANTE	[_]	[_]	[_]	[_]	[_]
3.4 SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m ²)	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]
3.5 VOLUMEN TOTAL A CONSTRUIR (m ³)	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]
3.6 N.º TOTAL DE VIVIENDAS	[_]	[_]	[_]	[_]	[_]
3.7 N.º TOTAL DE PLAZAS (en residencias colectivas)	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]
3.8 N.º TOTAL DE PLAZAS DE GARAGE	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]	[_ _ _ _]

- (1) **Datos según el tipo de edificio:** Si la licencia solo comprende un edificio, o varios iguales, se contestará únicamente en la columna G. Si la licencia comprende varios edificios con el mismo destino, pero de diferentes características, se agruparán en una columna aquellos que tengan las mismas características, por lo que deberán cumplimentarse tantas columnas como diferentes tipos de edificios incluya la licencia. Si la licencia comprende varios edificios con distinto destino, se utilizará el mismo criterio de agrupación por tipo, pero además al cumplimentar las columnas, se seguirá el mismo orden que tienen los edificios en el cuadro A.6. Los epígrafes se consignarán: 3.2 y 3.3 por edificio y de 3.4 a 3.8 para todos los edificios que figuran en 3.1

B.2 TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA

Para los mismos tipos de edificios del cuadro B.1 señale con una X, sobre los cuadros correspondientes, la tipología constructiva más usual del tipo de edificio.

TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA		G H I J K	TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA		G H I J K
1. ESTRUCTURA VERTICAL	1.1 HORMIGÓN ARMADO	[] [] [] [] []	4. CERRAMIENTO EXTERIOR	4.1 CERÁMICOS	[] [] [] [] []
	1.2 METÁLICA	[] [] [] [] []		4.2 PÉTREOS	[] [] [] [] []
	1.3 MUROS DE CARGA	[] [] [] [] []		4.3 FACHADAS LIGERAS	[] [] [] [] []
	1.4 MIXTA	[] [] [] [] []		4.4 REVESTIMIENTO CONTINUO (Estuco, etc.)	[] [] [] [] []
	1.5 OTROS (*)	[] [] [] [] []		4.5 OTROS (*)	[] [] [] [] []
2. ESTRUCTURA HORIZONTAL	2.1 UNIDIRECCIONAL (viguetas y bovedillas)	[] [] [] [] []	5. CARPINTERÍA EXTERIOR	5.1 MADERA	[] [] [] [] []
	2.2 BIDIRECCIONAL	[] [] [] [] []		5.2 ALUMINIO	[] [] [] [] []
	2.3 OTROS (*)	[] [] [] [] []		5.3 CHAPA DE ACERO	[] [] [] [] []
3. CUBIERTA	3.1 PLANA (<=5%)	[] [] [] [] []		5.4 PLÁSTICO (P.V.C....)	[] [] [] [] []
	3.2. INCLINADA	[] [] [] [] []		5.5 OTROS (*)	[] [] [] [] []

(*) Especifique, en observaciones, qué otro tipo es el empleado

B.3 INSTALACIONES DE LOS EDIFICIOS A CONSTRUIR

Se pondrá X en las casillas correspondientes, cuando exista el tipo de instalación que se indica (para los tipos de edificios del cuadro B.1).

INSTALACIÓN POR TIPO DE EDIFICIO	G H I J K
1. EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES	[] [] [] [] []
2. SUMINISTRO DE AGUA POTABLE	[] [] [] [] []
3. AGUA CALIENTE	[] [] [] [] []
4. CALEFACCIÓN	[] [] [] [] []
5. REFRIGERACIÓN	[] [] [] [] []
6. ASCENSORES Y MONTACARGAS	[] [] [] [] []
7. TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	[] [] [] [] []
8. TRATAMIENTO DE OTROS RESIDUOS	[] [] [] [] []

B.4 ENERGÍA A INSTALAR

Se pondrá X en las casillas correspondientes, cuando exista el tipo de instalación que se indica (para los tipos de edificios del cuadro B.1).

ENERGÍA POR TIPO DE EDIFICIO	G H I J K
1. ELECTRICIDAD	[] [] [] [] []
2. COMBUSTIBLE SÓLIDO	[] [] [] [] []
3. GAS CIUDAD O NATURAL	[] [] [] [] []
4. OTRO COMBUSTIBLE GASEOSO	[] [] [] [] []
5. COMBUSTIBLE LÍQUIDO	[] [] [] [] []
6. ENERGÍA SOLAR	[] [] [] [] []
7. OTRO TIPO DE ENERGÍA (se especificará en observaciones)	[] [] [] [] []

B.5

CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS (1)

Al contestar se deberá distinguir cada tipo (1, 2, 3...) de viviendas iguales. Se entiende por viviendas iguales, las que tienen la misma superficie útil (sin decimales), el mismo n.º de habitaciones y cuartos de baño o aseos, aunque estén distribuidos de formas diferentes. Se comenzará por las que tengan inferior tamaño (si hubiera más de 20 tipos distintos se cumplimentarán, en hoja aparte, los mismos datos aquí solicitados, numerado cada nuevo tipo con: 21, 22, etc.)

TIPO	m² SUPERFICIE ÚTIL POR VIVIENDA	N.º HABITACIONES POR VIVIENDA incluida la cocina sin baños ni aseos	N.º BAÑOS Y ASEOS POR VIVIENDA	N.º VIVIENDAS IGUALES DE ESTE TIPO	Señale con X el/los edificios (según el cuadro B1) en los que estén ubicadas este tipo de viviendas.				
					G	H	I	J	K
1	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20	[][]	[][]	[]	[][]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ACABADOS INTERIORES (Señale con una X la casilla que corresponda):

1. TIPO DE SOLADO O SUELO EN HABITACIONES (2)	CERÁMICO	<input type="checkbox"/> 1	3. ¿TIENE FALSO TECHO?	SI	<input type="checkbox"/> 1
	PÉTREO (incluido terrazo)	<input type="checkbox"/> 2		NO	<input type="checkbox"/> 6
	MADERA	<input type="checkbox"/> 3			
	CONTINUOS (plásticos, moquetas)	<input type="checkbox"/> 4			
	OTROS (*)	<input type="checkbox"/> 9			
2. CARPINTERÍA INTERIOR (2)	MADERA PARA PINTAR	<input type="checkbox"/> 1	4. ¿TIENE INSTALADAS PERSIANAS?	SI	<input type="checkbox"/> 1
	MADERA PARA BARNIZAR	<input type="checkbox"/> 2		NO	<input type="checkbox"/> 6
	OTROS (*)	<input type="checkbox"/> 9			

(*) Se especificará en observaciones.

(1) Este cuadro deberá cumplimentarse en todos los proyectos de edificios que dispongan de viviendas, aunque el uso principal de los mismos sea de residencia colectiva o no residencial.

(2) Si existieran varios tipos dependiendo de la habitación concreta, se indicará sólo el que ocupe mayor superficie.

NOTA: Si va a existir demolición previa en un edificio existente, no se olvide de cumplimentar el cuadro D.1 e indique el destino principal que tiene el edificio a demoler en OBSERVACIONES.

C: OBRAS DE REHABILITACIÓN (AMPLIACIÓN, REFORMA Y/O RESTAURACIÓN)

C.1

TIPOLOGÍA DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN

(Señale con una X la casilla que corresponda) (1)

				Pase a:
AMPLIACIÓN (2)	EN HORIZONTAL	<input type="checkbox"/>		C.2.1.
	EN ALTURA	<input type="checkbox"/>		"
REFORMA Y/O RESTAURACIÓN (3)	CON VACIADO DEL EDIFICIO, CONSERVANDO LA FACHADA	QUE SUPONGA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL	<input type="checkbox"/>	"
		QUE NO SUPONGA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL ..	<input type="checkbox"/>	"
	SIN VACIADO DEL EDIFICIO	QUE SUPONGA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL	<input type="checkbox"/>	C.2.2.
		QUE NO SUPONGA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL ..	<input type="checkbox"/>	"
REFORMA O ACONDICIONAMIENTO DE LOCALES		<input type="checkbox"/>		"

(1) Pueden coexistir varios tipos de rehabilitación; en ese caso, consigne solamente el más importante o el que conlleve mayor presupuesto.

(2) AMPLIACIÓN: Aumenta la superficie construida de un edificio, incorporando nuevos elementos estructurales.

(3) REFORMA Y/O RESTAURACIÓN: No varía la superficie construida de un edificio, pero sí la modifica, afectando o no a elementos estructurales.

C.2

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, SEGÚN TIPO

(Cumplimente los datos correspondientes al tipo de obra realizado)

C.2.1. OBRAS DE AMPLIACIÓN (EN HORIZONTAL O EN ALTURA), O VACIADO DE EDIFICIOS CONSERVANDO LA FACHADA.

SUPERFICIE QUE SE AMPLIA, O QUE SE RECONSTRUYE TRAS SER VACIADO EL EDIFICIO, EN m²

NÚMERO DE VIVIENDAS CREADAS

NÚMERO DE VIVIENDAS SUPRIMIDAS

C.2.2. OBRAS DE REFORMA Y/O RESTAURACIÓN SIN VACIADO DEL EDIFICIO, O REFORMA O ACONDICIONAMIENTO DE LOCALES.

NÚMERO DE EDIFICIOS AFECTADOS POR LA OBRA

NÚMERO DE VIVIENDAS CREADAS

NÚMERO DE VIVIENDAS SUPRIMIDAS

REFORMA O RESTAURACIÓN DE: (pueden existir varios tipos)

- * ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN Y/O VIGAS Y/O PILARES
- * ELEMENTOS DE CUBIERTA
- * ELEMENTOS DE CERRAMIENTO EXTERIOR VERTICAL (fachadas)
- * ELEMENTOS DE CERRAMIENTO INTERIOR HORIZONTAL (forjados)
- * ELEMENTOS DE CERRAMIENTO INTERIOR VERTICAL (tabiques)
- * ELEMENTOS DE ACABADOS INTERIORES
- * INSTALACIONES, APARATOS O MAQUINARIA
- * OTROS

C.3

CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS (1)

Se contestará siguiendo cada uno de los grupos (1, 2, 3, ...) correspondientes a cada tipo de viviendas iguales. Se entiende por iguales las que tienen la misma superficie útil (sin decimales), el mismo n.º de habitaciones y cuartos de baño o aseos, aunque estén distribuidos de formas diferentes. Se empezará por las que tengan tamaño inferior (si hubiera más de 10 tipos distintos se cumplimentarán, en hoja aparte, los mismos datos aquí solicitados, numerando cada nuevo tipo con: 11, 12, 13, 14, etc.

TIPO	m ² SUPERFICIE ÚTIL POR VIVIENDA	N.º HABITACIONES POR VIVIENDA incluida la cocina sin baños ni aseos	N.º BAÑOS Y ASEOS POR VIVIENDA	N.º VIVIENDAS IGUALES DE ESTE TIPO
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
5	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
6	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
7	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
8	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
9	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
10	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

(1) Este cuadro deberá cumplimentarse en todos los proyectos de rehabilitación en los que haya creación de viviendas, aunque el edificio en que se encuentren sea de residencia colectiva o no residencial.

NOTA: Si va a existir demolición parcial previa en la obra de rehabilitación, no se olvide de cumplimentar la superficie a demoler en el cuadro D.2 y si va a existir cambio de destino principal consigne el primitivo del edificio en OBSERVACIONES.

D: DEMOLICIÓN

D.1

DEMOLICIÓN TOTAL

En obras de nueva planta pero con demolición total previa, o en demolición total exclusivamente, indique el número de edificios a demoler y la superficie que tienen, así como el número de viviendas y su superficie útil que van a desaparecer y el número de plazas de residencia colectiva que desaparecerán.

	NÚMERO	SUPERFICIE EN m. ²
1.1 EDIFICIOS A DEMOLER	<input type="text"/>	<input type="text"/>
1.2. VIVIENDAS QUE DEBEN DEMOLERSE	<input type="text"/>	<input type="text"/>
1.3. PLAZAS QUE DEBEN DEMOLERSE (en edificios residenciales colectivos)	<input type="text"/>	<input type="text"/>

D.2

DEMOLICIÓN PARCIAL

En obras de rehabilitación indique la superficie a demoler previamente.

SUPERFICIE EN m², QUE VA A DEMOLERSE

OBSERVACIONES

.....

.....

.....

.....

.....

.....

LUGAR Y FECHA: a de de

FIRMA DE LA PROMOTORA
O PERSONA RESPONSABLE

FIRMA DEL TÉCNICO O TÉCNICA
QUE HA REALIZADO EL PROYECTO

FDO.:

FDO.:

PROFESIÓN:

TELÉFONOS DE CONTACTO PARA POSIBLES DUDAS O ACLARACIONES:

DE LA PROMOTORA 9

DE LA PERSONA TÉCNICA 9