



# ETXEBIZITZEN UDAL ETA ALOKAIRU PARKEARI BURUZKO ESTADISTIKA

## (ERAIKUNTZAREN ETA ETXEBIZITZAREN ESTADISTIKA)

### DATUEN BABESA

Ematen dizkiguzun datu pertsonalak Eusko Jaurlaritzaren

[Eraikuntzari eta etxebizitzari buruzko estatistika-eragiketak](#)\* (ID 1600) izeneko tratamendu-jarduerari erantsiko zaizkio.



### Datuen babesari buruzko oinarritzko informazioa

Arduraduna	Eusko Jaurlaritza. Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila. Zerbitzu Zuzendaritza
Helburua	EAEn zenbat, zer eta non eraikitzen, birgaitzen eta eraisten den jakitea. Alokairurako udal-etxebizitzaren parkea kuantifikatzea eta babes publikoko etxebizitzak eraikitzen bideratutako udal-lurzorua erosteko ezagutzea. Estatistika-eragiketen jarraipena egitea.
Legitimazioa	Tratamendua beharrezkoa da lege-betebeharrak betetzeko. <a href="#">10/2023 LEGEA, azaroaren 9koa, 2023-2026 Euskal Estatistika Planarena, eta Euskal Autonomia Erkidegoko Estatistikari buruzko Legea hirugarren aldiz aldatzekoa</a> .
Hartzaileak	Herri-administrazioak, estatistika-xedeetarako, legez aurreikusitako kasuetan. Datuak ez zaizkie hirugarrenei emango, legeak hala agintzen ez badu
Eskubideak	Jaso zireneko helburua betetzeko eta egon daitezkeen erantzukizunak zehazteko beharrezkoa den denbora. Artxiboei eta dokumentazioari buruzko araudian ezarritakoa aplikatuko da. Salbuespenak daude estatistika-xedea duten datuetan sartzeko, datuak zuzentzeko, datuen aurka egiteko eta datuen tratamendua mugatzeko.
Informazio gehigarria	Honako web-orri honetan Datuen Babesari buruzko informazio gehigarri eta zehatza kontsulta dezakezu: <a href="http://www.euskadi.eus/pribatasuna-1600">www.euskadi.eus/pribatasuna-1600</a>

Araba.....01

Lurralde  
Historikoa

Bizkaia ..... 48

UDALERRIA<sub>1</sub>

Gipuzkoa ..... 20

KODEA: \_\_\_\_\_

ERREFERENTZIA URTEA |\_\_\_\_\_|

Zuen esanetara gaude sortzen zaizkizuen kontsultak argitzeko:

Honako telefono-zenbaki honetan: 945 016 961 – 945 01 69 97  
Honako posta elektronikoa honetan: [estadisticas-vivienda@euskadi.eus](mailto:estadisticas-vivienda@euskadi.eus)  
Honako web-helbide honetan: [www.euskadi.eus/etxebizitza-estatistikak](http://www.euskadi.eus/etxebizitza-estatistikak)

Bulegoak:  
Eusko Jaurlaritza-Gobierno Vasco  
Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila  
Estatistika Organoa  
Donostia-San Sebastián, 1- 01010 Vitoria-Gasteiz



LURRALDE PLANGINTZA,  
ETXEBIZITZA ETA  
GARRAIO SAILA  
Zerbitzu Zuzendaritza

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN  
TERRITORIAL, VIVIENDA  
Y TRANSPORTE  
Dirección de Servicios

ETXEBIZITZEN UDAL ETA ALOKAIRU PARKEARI BURUZKO ESTADISTIKA. URTEA |\_\_\_\_\_|

<p style="text-align: center;">1</p> <p><b>AURREIKUSITA AL DAGO 2024. URTEAN UDEALAK EDO UDALAREN SOZIETATE PUBLIKOREN BATEK ALOKAIRURAKO ETXEBIZITZAK SUSTATZEA EDO ESKURATZEA?</b></p> <p>ERANTZUNA BAIEZKOA BADA. ZEHAZTU ETXEBIZITZA MOTA ETA KOPURUA</p> <p>1.- BA AL DAGO 2024. URTEAN ALOKAIRURAKO ETXEBIZITZAK ESKURATZEKO/SUSTAZEKO AURREIKUSPENIK?</p> <p>A. Ez ..... <input type="checkbox"/> 1 ..... <span style="float: right;">2</span></p> <p>B. Bai ..... <input type="checkbox"/> 2 -</p> <p style="text-align: center;">↓</p> <p>2. EKINTZA MOTA ETA ETXEBIZITZA KOPURUA</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:10%; text-align: center;">1. Ekintza Mota</th> <th style="width:10%; text-align: center;">2. Zenbat?</th> </tr> <tr> <th style="text-align: left;">A. Ez</th> <th style="text-align: center;">B. Bai</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2.1. Alokairurako etxebizitzak eskuratuko dira.....</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →</td> <td style="text-align: center;"> _____ </td> </tr> <tr> <td>2.2. Alokairurako etxebizitzak sustatuko-eraiikiko dira.....</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →</td> <td style="text-align: center;"> _____ </td> </tr> <tr> <td>2.3. Beste alokairu mota bateko etxebizitzak eraikiko dira.....</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →</td> <td style="text-align: center;"> _____ </td> </tr> <tr> <td>2.4. Zehaztu  ..... </td> <td style="text-align: center;">↓</td> <td style="text-align: center;"> _____ </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(Zehaztu)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2.9. Guztizkoa.....</td> <td style="text-align: center;">→</td> <td style="text-align: center;"> _____ </td> </tr> </tbody> </table>		1. Ekintza Mota	2. Zenbat?	A. Ez	B. Bai		2.1. Alokairurako etxebizitzak eskuratuko dira.....	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →	_____	2.2. Alokairurako etxebizitzak sustatuko-eraiikiko dira.....	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →	_____	2.3. Beste alokairu mota bateko etxebizitzak eraikiko dira.....	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →	_____	2.4. Zehaztu  .....	↓	_____	(Zehaztu)			2.9. Guztizkoa.....	→	_____	<p style="text-align: center;">2</p> <p><b>AURREIKUSITA AL DAGO HURRENGO LAU URTEETAN (2025. URTETIK 2028. URTERA ARTE) UDALAK EDO UDULAREN SOZIETATE PUBLIKOREN BATEK ALOKAIRURAKO ETXEBIZITZAK SUSTATZEA EDO ESKURATZEA?</b></p> <p>ERANTZUNA BAIEZKOA BADA. ZEHAZTU ETXEBIZITZA MOTA ETA KOPURUA</p> <p>1.- BA AL DAGO 2025. URTETIK 2028. URTERA ARTE ALOKAIRURAKO ETXEBIZITZAK</p> <p>A. Ez ..... <input type="checkbox"/> 1 ..... <span style="float: right;">3</span></p> <p>B. Bai ..... <input type="checkbox"/> 2 -</p> <p style="text-align: center;">↓</p> <p>2. EKINTZA MOTA ETA ETXEBIZITZA KOPURUA</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:10%; text-align: center;">1. Ekintza Mota</th> <th style="width:10%; text-align: center;">2. Zenbat?</th> </tr> <tr> <th style="text-align: left;">A. Ez</th> <th style="text-align: center;">B. Bai</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2.1. Alokairurako etxebizitzak eskuratuko dira.....</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →</td> <td style="text-align: center;"> _____ </td> </tr> <tr> <td>2.2. Alokairurako etxebizitzak sustatuko -eraiikiko -dira.....</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →</td> <td style="text-align: center;"> _____ </td> </tr> <tr> <td>2.3. Beste alokairu mota bateko etxebizitzak eraikiko dira.....</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →</td> <td style="text-align: center;"> _____ </td> </tr> <tr> <td>2.4. Zehaztu  ..... </td> <td style="text-align: center;">↓</td> <td style="text-align: center;"> _____ </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(Zehaztu)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2.9. Guztizkoa.....</td> <td style="text-align: center;">→</td> <td style="text-align: center;"> _____ </td> </tr> </tbody> </table>		1. Ekintza Mota	2. Zenbat?	A. Ez	B. Bai		2.1. Alokairurako etxebizitzak eskuratuko dira.....	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →	_____	2.2. Alokairurako etxebizitzak sustatuko -eraiikiko -dira.....	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →	_____	2.3. Beste alokairu mota bateko etxebizitzak eraikiko dira.....	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →	_____	2.4. Zehaztu  .....	↓	_____	(Zehaztu)			2.9. Guztizkoa.....	→	_____
	1. Ekintza Mota	2. Zenbat?																																															
A. Ez	B. Bai																																																
2.1. Alokairurako etxebizitzak eskuratuko dira.....	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →	_____																																															
2.2. Alokairurako etxebizitzak sustatuko-eraiikiko dira.....	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →	_____																																															
2.3. Beste alokairu mota bateko etxebizitzak eraikiko dira.....	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →	_____																																															
2.4. Zehaztu  .....	↓	_____																																															
(Zehaztu)																																																	
2.9. Guztizkoa.....	→	_____																																															
	1. Ekintza Mota	2. Zenbat?																																															
A. Ez	B. Bai																																																
2.1. Alokairurako etxebizitzak eskuratuko dira.....	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →	_____																																															
2.2. Alokairurako etxebizitzak sustatuko -eraiikiko -dira.....	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →	_____																																															
2.3. Beste alokairu mota bateko etxebizitzak eraikiko dira.....	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 →	_____																																															
2.4. Zehaztu  .....	↓	_____																																															
(Zehaztu)																																																	
2.9. Guztizkoa.....	→	_____																																															

<p style="text-align: center;">3</p> <p><b>BA AL ZUEN UDALAK EDO UDALAREN SOZIETATE PUBLIKOREN BATEK 2023/12/31n ETXEBIZITZARIK JABETZAN?</b></p>	<p style="text-align: center;">3A</p> <p><b>BANA EZAZU ETXEBIZITZA KOPURUA ETXEBIZITZAREN ERABILERAREN ARABERA</b></p> <p>1. Edukitzea</p> <p>A. Ez <input type="checkbox"/> 1 → <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">AMAIERA</span></p> <p>B. Bai <input type="checkbox"/> 2 -</p> <p style="text-align: center;">↓</p> <p>2. Zenbat?</p> <p style="text-align: center;"> _____ </p>	<p style="text-align: center;">4</p> <p><b>ZER AZALERA ERABILGARRI DUTE UDAL JABETZAKO ALOKAIRURAKO ETXEBIZITZEK ETA ZEIN DA HILEKO BATEZ BESTEKO ERRENTA?</b></p> <p>BANA EZAZU ETXEBIZITZA KOPURUA ETXEBIZITZAREN AZALERAREN ARABERA ETA ADIERAZ EZAZU ETXEBIZITZA BAKOITZERAKO BATEZ BESTEKO ERRENTA</p> <p style="text-align: center;">¿Zenbat?      2. Hileko batez besteko errenta      Zenbat?</p> <p>1. 45 m<sup>2</sup> baino gutxiago.....  _____   _____ </p> <p>2. 45 m<sup>2</sup>tik 75 m<sup>2</sup>ra.....  _____   _____ </p> <p>3. 76 m<sup>2</sup>tik 90 m<sup>2</sup>ra.....  _____   _____ </p> <p>4. 90 m<sup>2</sup> baino gehiago.....  _____   _____ </p> <p>9. Guztizkoa.....  _____   _____ </p>	<p style="text-align: center;">5</p> <p><b>OKUPAZIOARI DAGOKIONEZ, ZER EGOERATAN DAUDE UDAL JABETZEKO ALOKAIRURAKO ETXEBIZITZAK 2023/12/31n? BANA EZAZU ETXEBIZITZA KOPURUA ETXEBIZITZAREN OKUPAZIO EGOERAREN ARABERA.</b></p> <p style="text-align: center;">Zenbat?</p> <p>1. Okupatuak.....  _____ </p> <p>2. Desokupatuak, baina erabiltzeko moduan daudenak.....  _____ </p> <p>3. Obregatik desokupatuak, birgaitzea.....  _____ </p> <p>4. Desokupatuak beste arrazoiengatik ezin da etxebizitzara sartu.....  _____ </p> <p style="text-align: center;">↓</p> <p style="text-align: center;"> _____ </p> <p style="text-align: center;">(Zehaztu)</p> <p>9. Guztizkoa.....  _____ </p>
---	---	---	--

<p style="text-align: center;">6</p> <p><b>ZEIN DA UDALAREN JABETZEKO ALOKAIRURAKO ETXEBIZITZEN ARAUBIDE MOTA? BANA EZAZU ETXEBIZITZA KOPURUA ETXEBIZITZAREN ARAUBIDEAREN ARABERA</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:50%; text-align: center;">Zenbat?</th> <th style="width:50%; text-align: center;">Zenbat?</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Librea.....  _____ </td> <td>5. Zuzkidura-alojamendua.....  _____ </td> </tr> <tr> <td>2. BOE (Araubide Orokorreko Babes Ofizialeko Etxebizitza).....  _____ </td> <td>6. Birralojatzeko etxebizitza.....  _____ </td> </tr> <tr> <td>3. ES (Araubide Berezko Babes Ofizialeko Etxebizitza - EB Soziala).....  _____ </td> <td>7. AOUET (Araubide Orokorreko Udala Etxebizitza Tasatua).....  _____ </td> </tr> <tr> <td>4. BOET (Erregulazio Autonomikoa duen Babes Ofizialeko Etxebizitza).....  _____ </td> <td>8. ABUET (Araubide Bereziko Udala Etxebizitza Tasatua).....  _____ </td> </tr> <tr> <td></td> <td>9. GUZTIRA.....  _____ </td> </tr> </tbody> </table>	Zenbat?	Zenbat?	1. Librea.....  _____	5. Zuzkidura-alojamendua.....  _____	2. BOE (Araubide Orokorreko Babes Ofizialeko Etxebizitza).....  _____	6. Birralojatzeko etxebizitza.....  _____	3. ES (Araubide Berezko Babes Ofizialeko Etxebizitza - EB Soziala).....  _____	7. AOUET (Araubide Orokorreko Udala Etxebizitza Tasatua).....  _____	4. BOET (Erregulazio Autonomikoa duen Babes Ofizialeko Etxebizitza).....  _____	8. ABUET (Araubide Bereziko Udala Etxebizitza Tasatua).....  _____		9. GUZTIRA.....  _____	<p style="text-align: center;">7</p> <p><b>GUTXI GORABEHERA ZER ANTZINATASUNA DUTE UDALAREN JABETZAKO ALOKAIRURAKO ETXEBIZITZEK? BANA EZAZU ETXEBIZITZA KOPURUA ETXEBIZITZAREN ANTZINATASUNAREN ARABERA</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:50%; text-align: center;">Zenbat?</th> <th style="width:50%; text-align: center;">Zenbat?</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. <b>60 urte eta gehiago dituztenak</b> - 1964 urtean edo lehenago eraikiak.....  _____ </td> <td>4. <b>9 urte edo gutxiago dituztenak</b> - 2014 urtetik aurrera eraikiak.....  _____ </td> </tr> <tr> <td>2. <b>30 urtetik 59 urtera dituztenak</b> - 1965 urtetik 1994 urtera arte eraikiak.....  _____ </td> <td>9. <b>GUZTIRA</b>..... <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>3. <b>10 urtetik 29 urtera dituztenak</b> - 1995 urtetik 2014 urtera arte eraikiak.....  _____ </td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Zenbat?	Zenbat?	1. <b>60 urte eta gehiago dituztenak</b> - 1964 urtean edo lehenago eraikiak.....  _____	4. <b>9 urte edo gutxiago dituztenak</b> - 2014 urtetik aurrera eraikiak.....  _____	2. <b>30 urtetik 59 urtera dituztenak</b> - 1965 urtetik 1994 urtera arte eraikiak.....  _____	9. <b>GUZTIRA</b> ..... <input type="checkbox"/>	3. <b>10 urtetik 29 urtera dituztenak</b> - 1995 urtetik 2014 urtera arte eraikiak.....  _____	
Zenbat?	Zenbat?																				
1. Librea.....  _____	5. Zuzkidura-alojamendua.....  _____																				
2. BOE (Araubide Orokorreko Babes Ofizialeko Etxebizitza).....  _____	6. Birralojatzeko etxebizitza.....  _____																				
3. ES (Araubide Berezko Babes Ofizialeko Etxebizitza - EB Soziala).....  _____	7. AOUET (Araubide Orokorreko Udala Etxebizitza Tasatua).....  _____																				
4. BOET (Erregulazio Autonomikoa duen Babes Ofizialeko Etxebizitza).....  _____	8. ABUET (Araubide Bereziko Udala Etxebizitza Tasatua).....  _____																				
	9. GUZTIRA.....  _____																				
Zenbat?	Zenbat?																				
1. <b>60 urte eta gehiago dituztenak</b> - 1964 urtean edo lehenago eraikiak.....  _____	4. <b>9 urte edo gutxiago dituztenak</b> - 2014 urtetik aurrera eraikiak.....  _____																				
2. <b>30 urtetik 59 urtera dituztenak</b> - 1965 urtetik 1994 urtera arte eraikiak.....  _____	9. <b>GUZTIRA</b> ..... <input type="checkbox"/>																				
3. <b>10 urtetik 29 urtera dituztenak</b> - 1995 urtetik 2014 urtera arte eraikiak.....  _____																					

8

OHARRAK