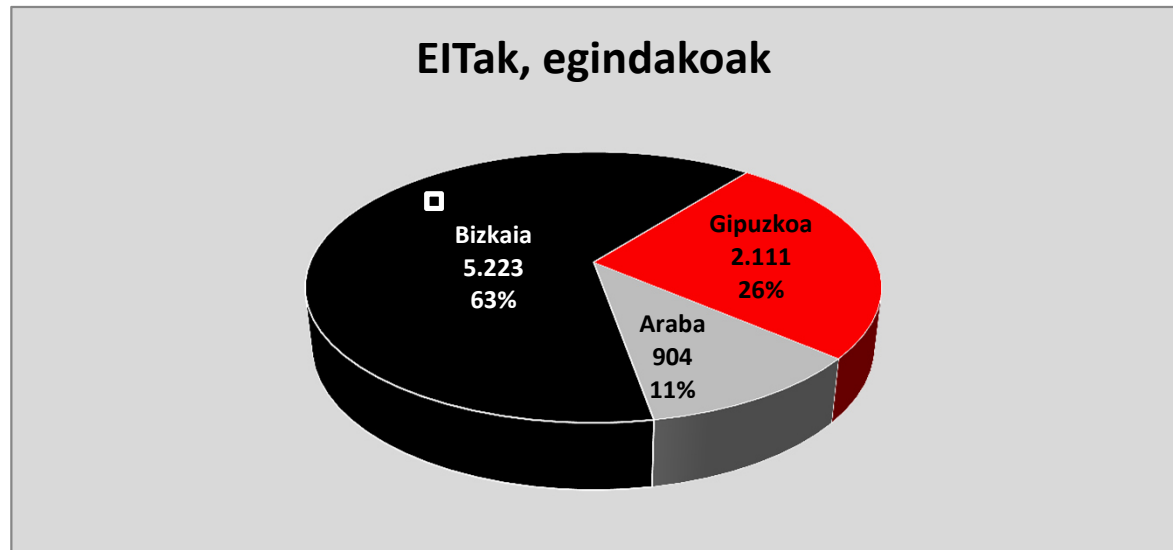


EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Egindako EITak, guztira

Lurraldea	EITak	ehun.
Bizkaia	5.223	63,40%
Gipuzkoa	2.111	25,63%
Araba	904	10,97%
Orokorra, guztira	8.238	100,00%



EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Eraikin gehien ikuskatutako udalerriak

Udalerrria	EITak	ehun.
Bilbao	2.059	24,99%
Vitoria-Gasteiz	718	8,72%
Barakaldo	368	4,47%
Getxo	311	3,78%
Irun	287	3,48%
Basauri	269	3,27%
Santurtzi	246	2,99%
Bermeo	229	2,78%
Portugalete	183	2,22%
Tolosa	172	2,09%
Zarautz	167	2,03%
Hondarribia	140	1,70%
Galdakao	137	1,66%
Errenteria	134	1,63%
Durango	127	1,54%
Arrasate/Mondragón	118	1,43%
Sestao	109	1,32%
Gernika-Lumo	104	1,26%
Markina-Xemein	99	1,20%
Leioa	85	1,03%
Orio	85	1,03%
Erandio	75	0,91%
Abanto y Ciérvana-Abanto Zierbena	74	0,90%
Bergara	74	0,90%
Pasaia	72	0,87%
Amorebieta-Etxano	70	0,85%
Ondarroa	67	0,81%
Azkoitia	64	0,78%
Amurrio	62	0,75%
Elorrio	60	0,73%
Valle de Trápaga-Trapagaran	58	0,70%
Zumarraga	57	0,69%
Laudio/Llodio	57	0,69%
Usurbil	53	0,64%
Ordizia	51	0,62%
Arrigorriaga	50	0,61%
Beste batzuk	1.147	13,92%
Orokorra, guztira	8.238	100,00%



EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Egindako EITak: jabetza-araubidea

Jabetza-araubidea	EITak	ehun.
Erkidegoa	6.900	83,76%
Ez da jakinarazi daturik	777	9,43%
Bakarra	454	5,51%
Beste batzuk	107	1,30%
Orokorra, guztira	8.238	100,00%



EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Etxebizitza mota: egindako EITak

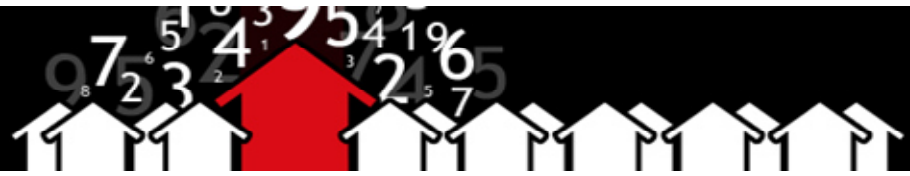
Etxebizitza mota	EITak	ehun.
Etxebizitza libreak	7.155	86,85%
Ez da jakinarazi daturik	714	8,67%
BOE	170	2,06%
Etxebizitza sozialak	106	1,29%
Beste batzuk	93	1,13%
Orokorra, guztira	8.238	100,00%



EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Eraikuntzako tipologia: egindako EITen azken emaitza

Eraikuntzako tipologia	EITak	ehun.
Kolektiboa	7.066	85,77%
Ez da jakinarazi daturik	826	10,03%
Familia bakarrekoa	322	3,91%
Beste batzuk	24	0,29%
Orokorra, guztira	8.238	100,00%



EITak, 2017/01/02rako egindakoak

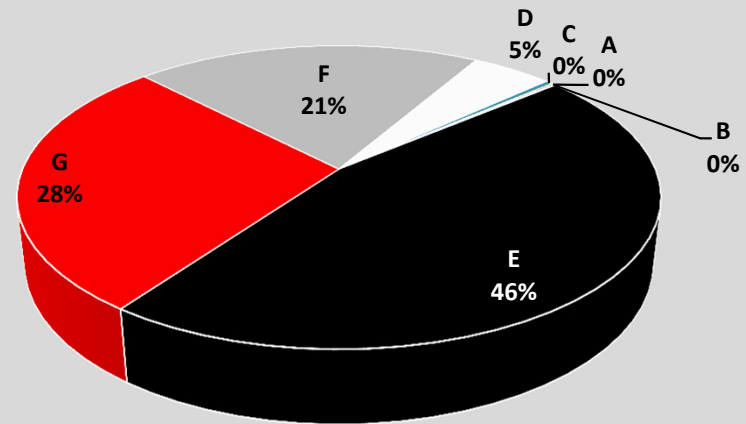
Oharra: Jakinarazitako eremuetako balioak bakarrik bistaraten dira

Efizientzia energetikoaren adierazle orokorra: egindako EITak

Efizientzia energetikoaren adierazle orokorra	EITak	ehun.
A	10	0,16%
B	7	0,11%
C	26	0,41%
D	305	4,81%
E	2.919	46,06%
F	1.311	20,69%
G	1.759	27,76%
Orokorra, guztira	6.337	100,00%

Oharra: A efizientzia handiagoa, G efizientzia txikiagoa

Efizientzia energetikoaren adierazle orokorra





EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Oharra: Jakinarazitako eremuetako balioak bakarrik bistaratzen dira

Egindako EITak: ibilbidearen irisgarritasuna

Ibilbidea irisgarria da	EITak	ehun.
Bai	3.493	54,52%
Ez	2.914	45,48%
Orokorra, guztira	6.407	100,00%

Egindako EITak: igogailurik bai edo ez

Igogailua dago	EITak	ehun.
Bai	3.413	41,84%
Ez	4.744	58,16%
Orokorra, guztira	8.157	100,00%

Egindako EITak: atariaren irisgarritasuna

Ataria irisgarria da	EITak	ehun.
Bai	2.939	36,19%
Ez	5.183	63,81%
Orokorra, guztira	8.122	100,00%

Egindako EITak: igogailuaren irisgarritasuna

Igogailua irisgarria da	EITak	ehun.
Bai	1.207	25,17%
Ez	3.588	74,83%
Orokorra, guztira	4.795	100,00%



EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Oharra: Jakinarazitako eremuetako balioak bakarrik bistaratzen dira

Egindako EITak: zentzuzko egokitzapenik egin daitekeen

Zentzuzko egokitzapena egin daiteke	EITak	ehun.
Bai	1.976	36,89%
Ez	3.380	63,11%
Orokorra, guztira	5.356	100,00%

Zentzuzko egokitzapen gisa hartuko dira beharrezkoak eta egokiak diren aldarazpen eta moldaketak, halakoek ez dutenean ezartzen neurritz kanpoko edo ezegokia den zamarik, betiere, kasu jakin bati begira beharrezkoak badira, pertsona desgaituei berma dakien giza eskubide eta oinarriko askatasun guztiak izatea edo egikaritzea, gainerakoen baldintza berberetan.

Hain zuzen ere, jabetza horizontalaren araubidean dauden eraikinetan, eraikina egokitzeko obren kostuak gehiegizkotzat jotzen dira kasu honetan: baldin eta kostua, urteka jasanarazita (jasotzen diren laguntza publikoak kenduta), **gastu arrunten hamabi hilekoren batura baino gehiago bada**. Baldintza hori betez gero, eraikina irisgarritasun unibertsalera zentzuz egokitzeko egin beharreko obrak eta lanak nahitaezkoak izango dira; **horiek gauzatzeko ez da beharke jabeen batzarraren erabakirik**.

EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Ikuskatutako eraikinak, eraikitze urtearen arabera

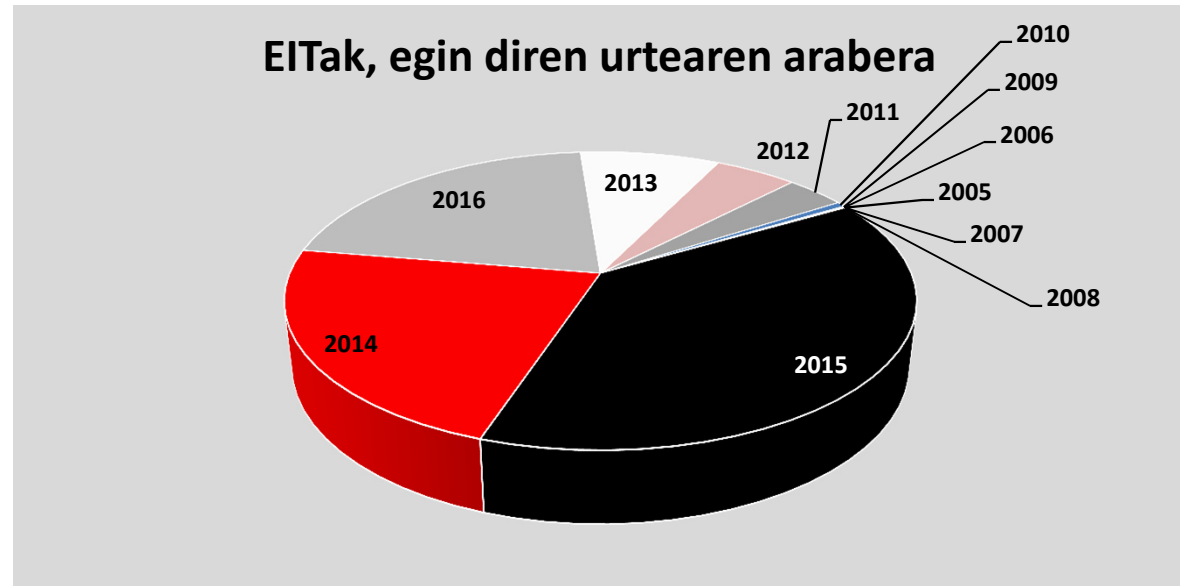
Eraikitze urtea	EITak	ehun.
1960	1.209	14,68%
1959	521	6,32%
1900	407	4,94%
1970	223	2,71%
1965	211	2,56%
1966	205	2,49%
1975	190	2,31%
1962	186	2,26%
1955	156	1,89%
1964	144	1,75%
1968	143	1,74%
1956	142	1,72%
1974	141	1,71%
1958	133	1,61%
1963	132	1,60%
1978	131	1,59%
1920	125	1,52%
1976	125	1,52%
1950	125	1,52%
1961	114	1,38%
1972	114	1,38%
1971	106	1,29%
1969	106	1,29%
1967	105	1,27%
1890	98	1,19%
1910	97	1,18%
1957	95	1,15%
1973	95	1,15%
1980	94	1,14%
1898	92	1,12%
1977	85	1,03%
1928	74	0,90%
1940	71	0,86%
1930	61	0,74%
1982	58	0,70%
1954	57	0,69%
1979	54	0,66%
1850	53	0,64%
1995	51	0,62%
Beste batzuk	1.909	23,17%
Orokorra, guztira	8.238	100,00%



EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Egindako EITak: ikuskapenaren urtea

Azken EITa egin den urtea	EITak	ehun.
2016	1.744	21,17%
2015	3.171	38,49%
2014	1.850	22,46%
2013	702	8,52%
2012	412	5,00%
2011	298	3,62%
2010	45	0,55%
2009	7	0,08%
2008	1	0,01%
2007	2	0,02%
2006	4	0,05%
2005	2	0,02%
Orokorra, guztira	8.238	100,00%





EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Egindako EITak: hurrengo ikuskapena egingo den urtea

Oharra: hamar urte

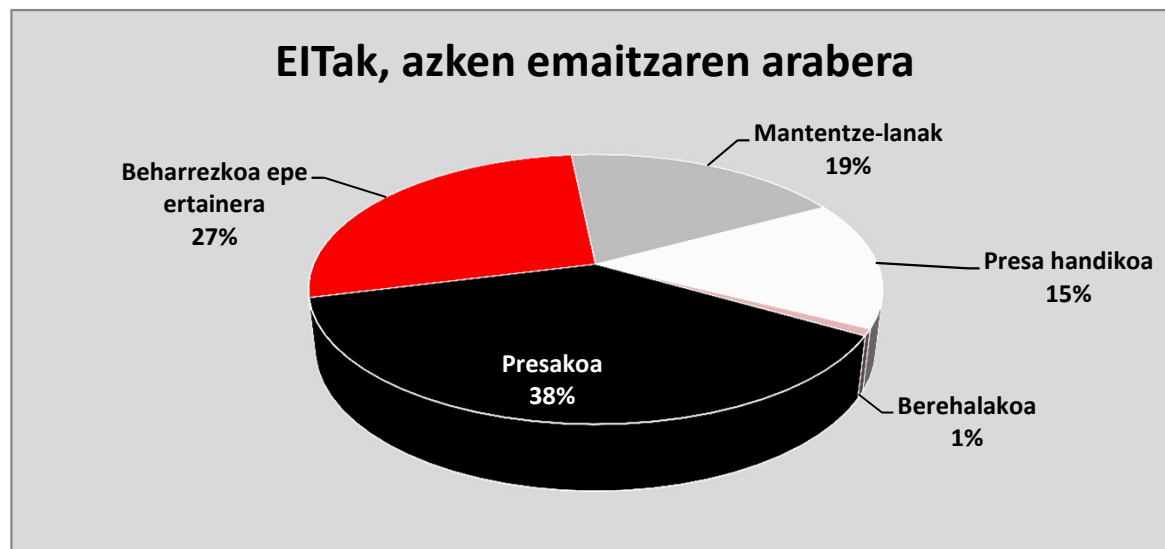
EITa berriz egingo den urtea	EITak	ehun.
2017	288	4,01%
2018	1.098	15,27%
2019	22	0,31%
2020	40	0,56%
2021	227	3,16%
2022	260	3,62%
2023	298	4,14%
2024	784	10,90%
2025	2.123	29,52%
2026	1.928	26,81%
2027	123	1,71%
Orokorra, guztira	7.191	100,00%



EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Egindako EITen azken emaitza

Azken emaitza	EITak	ehun.
Berehalakoa	67	0,81%
Presak handikoa	1.270	15,42%
Presakoa	3.107	37,72%
Beharrezkoa epe ertainera	2.251	27,32%
Mantentze-lanak	1.543	18,73%
Orokorra, guztira	8.238	100,00%



Oharrak:

Berehalako jarduna: eraikina erortzeko edo pertsonak min hartzeko arriskua antzemanaz gero. 24 ordu pasatu baino lehen jardun behar da.

Presak handiko jarduna: kalte handiak badaude eta ondorioz epe ertainera pertsonak arriskuan egon ahal badira. Hiru hilabete pasatu baino lehen jardun behar da.

Presako jarduna: akats larriren bat antzematzen bada eta ondorioz eraikina azkar narriatzeko arriskua badago. Urtebete pasatu baino lehen jardun behar da.

Jarduna beharrezkoa epe ertainera: akatsen bat antzeman bada eta, sistema osoa ukitzen ez badu ere, larritzeko arriskua badago. Jarduna urtebete baino gehiago atzeratu daiteke.

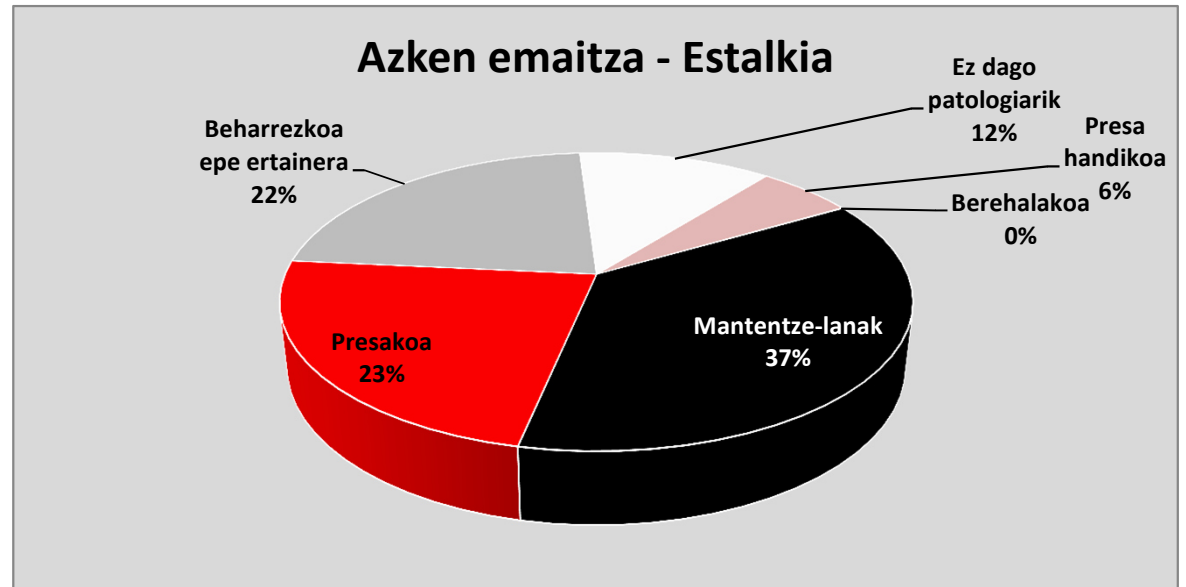
Mantentze-lanak: Arazorik antzematzen ez bada, edo antzematzen den arazoa arina bada eta mantentze-lan egokien bidez konpondu ahal bada, eraikinari kalifikazio hau emango zaio.

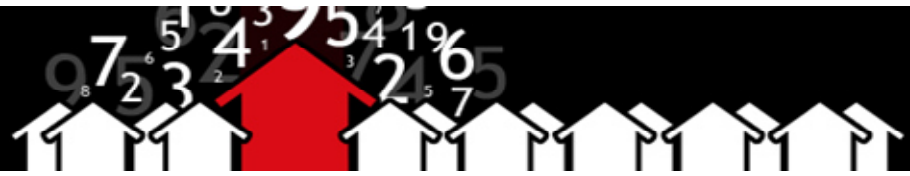


EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Patologiak behar duen jardunaren gradua: estalkia, EITen azken emaitza

Jardunaren gradua: estalkia	EITak	ehun.
Berehalakoa	7	0,08%
Presa handikoa	481	5,84%
Presakoa	1.910	23,19%
Beharrezkoa epe ertainera	1.852	22,48%
Mantentze-lanak	3.019	36,65%
Ez dago patologiarik	969	11,76%
Orokorra, guztira	8.238	100,00%

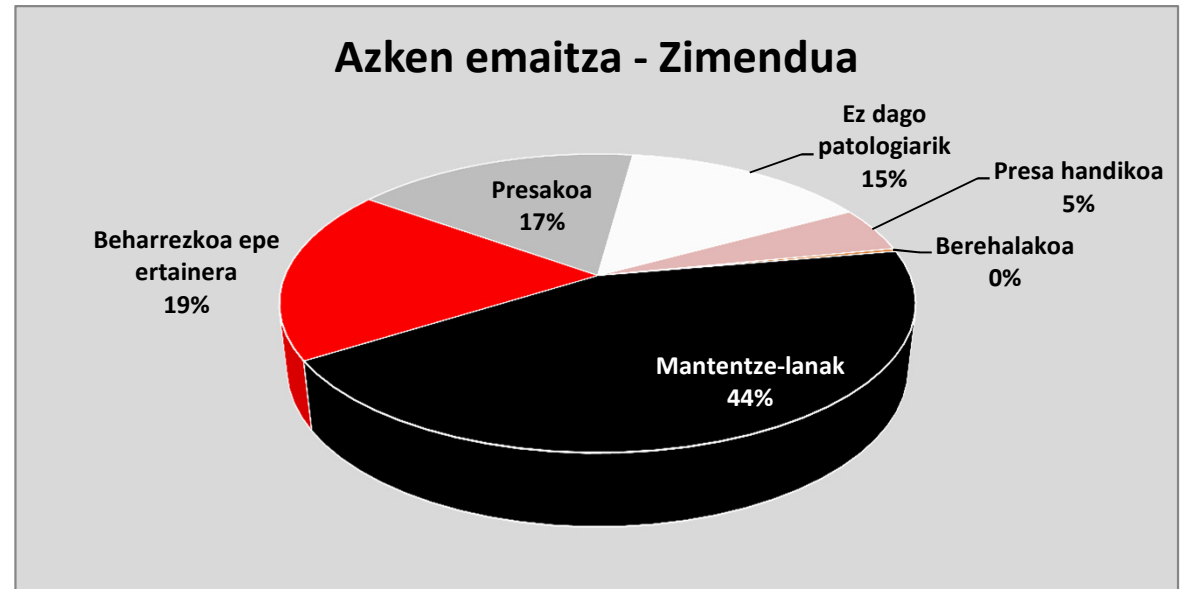




EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Patologiak behar duen jardunaren gradua: zimendua, EITen azken emaitza

Jardunaren gradua: zimendua	EITak	ehun.
Berehalakoa	26	0,32%
Presa handikoa	402	4,88%
Presakoa	1.416	17,19%
Beharrezkoa epe ertainera	1.557	18,90%
Mantentze-lanak	3.609	43,81%
Ez dago patologiarik	1.228	14,91%
Orokorra, guztira	8.238	100,00%

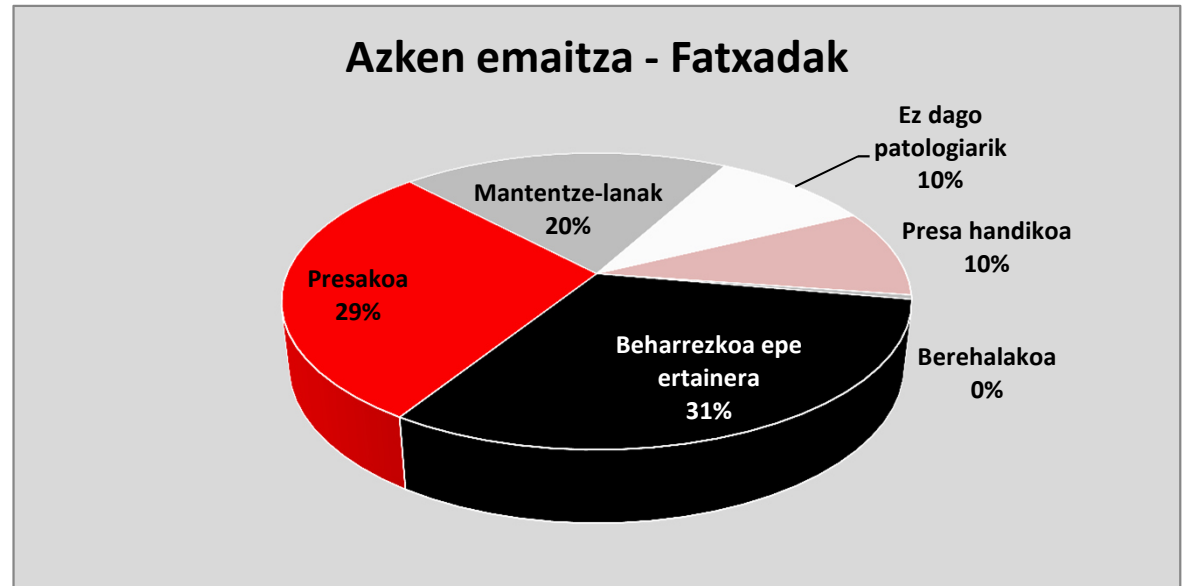




EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Patologiak behar duen jardunaren gradua: fatxadak, EITen azken emaitza

Jardunaren gradua: fatxadak	EITak	ehun.
Berehalakoa	39	0,47%
Presa handikoa	786	9,54%
Presakoa	2.387	28,98%
Beharrezkoa epe ertainera	2.572	31,22%
Mantentze-lanak	1.649	20,02%
Ez dago patologiarik	805	9,77%
Orokorra, guztira	8.238	100,00%



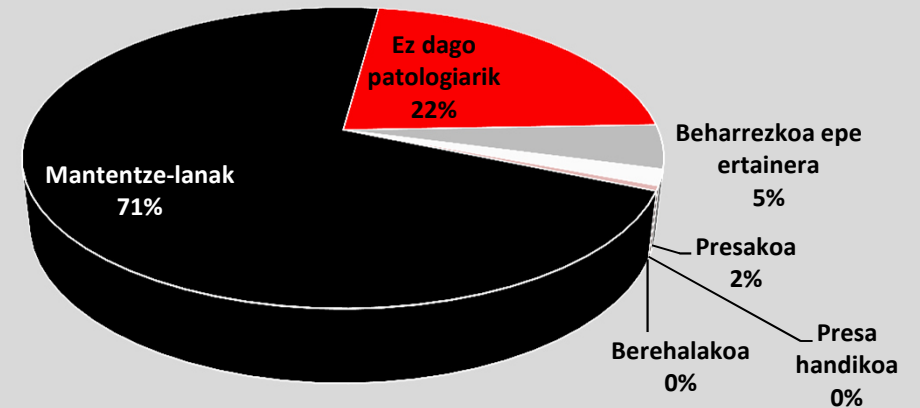


EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Patologiak behar duen jardunaren gradua: ur-hornidura, EITen azken emaitza

Jardunaren gradua: ur-hornidura	EITak	ehun.
Berehalakoa	2	0,02%
Presak handikoa	42	0,51%
Presakoa	140	1,70%
Beharrezkoa epe ertainera	388	4,71%
Mantentze-lanak	5.827	70,73%
Ez dago patologiarik	1.839	22,32%
Orokorra, guztira	8.238	100,00%

Azken emaitza - Ur-hornidura





EITak, 2017/01/02rako egindakoak

Patologiak behar duen jardunaren gradua: ur-hustuketa, EITen azken emaitza

Jardunaren gradua: ur-hustuketa	EITak	ehun.
Berehalakoa	4	0,05%
Presak handikoa	144	1,75%
Presakoa	802	9,74%
Beharrezkoa epe ertainera	1.161	14,09%
Mantentze-lanak	4.718	57,27%
Ez dago patologiarik	1.409	17,10%
Orokorra, guztira	8.238	100,00%

