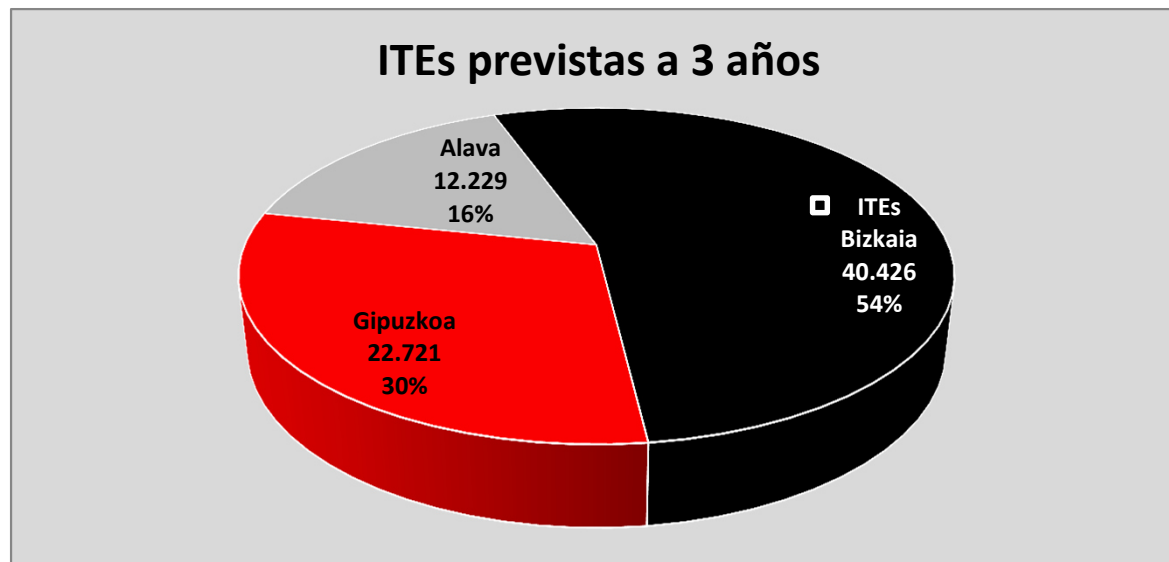




ITEs previstas a 02/01/2017

Número total de ITEs previstas a 3 años (2017-2019)

Territorio	ITEs	pct
Bizkaia	40.426	53,63%
Gipuzkoa	22.721	30,14%
Alava	12.229	16,22%
Total general	75.376	100,00%





ITEs previstas a 02/01/2017

Municipios con mayor número de ITes previstas a 3 años

Municipio	ITes	pct
Bilbao	6.097	8,09%
Donostia/San Sebastián	4.685	6,22%
Vitoria-Gasteiz	4.002	5,31%
Barakaldo	2.654	3,52%
Mungia	2.068	2,74%
Getxo	1.797	2,38%
Santurtzi	1.499	1,99%
Irun	1.356	1,80%
Portugalete	1.316	1,75%
Errenteria	1.274	1,69%
Bergara	1.261	1,67%
Basauri	1.230	1,63%
Eibar	924	1,23%
Bermeo	852	1,13%
Abanto y Ciérvana-Abanto Zierbena	818	1,09%
Sestao	786	1,04%
Erandio	772	1,02%
Karrantza Harana/Valle de Carranza	748	0,99%
Valle de Trápaga-Trapagaran	745	0,99%
Galdakao	687	0,91%
Güeñes	685	0,91%
Hondarribia	649	0,86%
Amorebieta-Etxano	608	0,81%
Laudio/Llodio	597	0,79%
Tolosa	590	0,78%
Oñati	559	0,74%
Arrasate/Mondragón	546	0,72%
Igorre	507	0,67%
Resto con menos de 500 cada uno	35.064	46,52%
Total general	75.376	100,00%



ITEs previstas a 02/01/2017

Año de Construcción de las ITEs previstas a 3 años

Año de Construcción	ITEs	pct
1960	13.441	17,83%
1959	5.131	6,81%
1900	3.778	5,01%
1965	3.148	4,18%
1850	2.798	3,71%
1966	2.560	3,40%
1950	2.526	3,35%
1968	2.483	3,29%
1955	2.368	3,14%
1956	1.698	2,25%
1964	1.664	2,21%
1958	1.652	2,19%
1962	1.614	2,14%
1967	1.612	2,14%
1963	1.473	1,95%
1930	1.353	1,80%
1961	1.197	1,59%
1920	1.192	1,58%
1957	1.188	1,58%
1940	1.183	1,57%
1954	1.015	1,35%
1945	921	1,22%
1910	845	1,12%
1953	807	1,07%
1952	701	0,93%
1880	676	0,90%
1926	666	0,88%
1925	664	0,88%
1946	612	0,81%
1890	579	0,77%
1896	564	0,75%
1951	501	0,66%
Resto con menos de 500 cada uno	12.766	16,94%
Total general	75.376	100,00%



ITEs previstas a 02/01/2017

Año Previsto de Realización de la próxima ITE, de las ITEs previstas a 3 años

Año Próxima ITE	ITEs	pct
2017	3.621	4,80%
2018	69.272	91,90%
2019	2.483	3,29%
Total general	75.376	100,00%



ITEs previstas a 02/01/2017

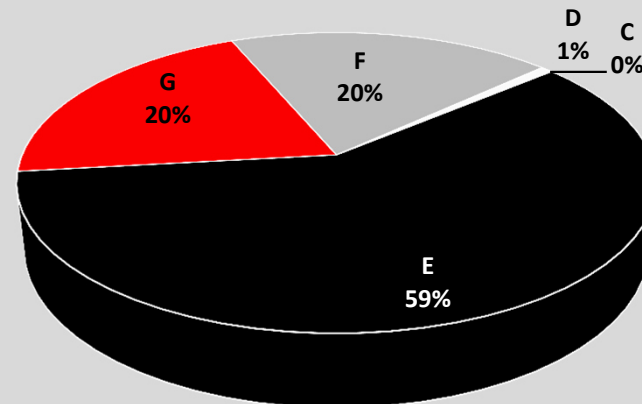
DATOS PRONOSTICADOS

Indicador global de Eficiencia Energética de las ITes previstas

Indicador Global de Eficiencia Energética	ITEs	pct
D	368	0,49%
E	44.961	59,65%
F	14.104	18,71%
G	15.943	21,15%
Total general	75.376	100,00%

Nota: A más eficiente, G menos eficiente

Indicador Global de Eficiencia Energética





ITEs previstas a 02/01/2017

DATOS PRONOSTICADOS

Accesibilidad del Itinerario de las ITes previstas

Tiene Itinerario Accesible	ITEs	pct
Sí	42.463	56,33%
No	24.932	33,08%
Sin dato	7.981	10,59%
Total general	75.376	100,00%

Accesibilidad del Portal de las ITes previstas

Tiene Portal Accesible	ITEs	pct
Sí	9.332	12,38%
No	65.401	86,77%
Sin dato	643	0,85%
Total general	75.376	100,00%

Disponibilidad de Ascensor de las ITes previstas

Tiene Ascensor	ITEs	pct
Sí	17.941	23,80%
No	57.402	76,15%
Sin dato	33	0,04%
Total general	75.376	100,00%

Accesibilidad del Ascensor de las ITes previstas

Tiene Ascensor Accesible	ITEs	pct
Sí	3.602	4,78%
No	18.003	23,88%
Sin dato	53.771	71,34%
Total general	75.376	100,00%



ITEs previstas a 02/01/2017

DATOS PRONOSTICADOS

Susceptibilidad de Ajustes Razonables de las ITEs previstas

Es Susceptible de Ajustes Razonables	ITEs	pct
Sí	12.671	16,81%
No	41.751	55,39%
Sin dato	20.954	27,80%
Total general	75.376	100,00%

Se consideran Ajustes Razonables aquellas modificaciones y adaptaciones necesarias que no impongan una carga desproporcionada o indebida para garantizar a las personas con discapacidad, el goce o ejercicio, en igualdad de condiciones que los demás, de todos los derechos humanos y libertades fundamentales

En concreto, para los edificios sujetos al régimen de propiedad horizontal, se considera que los costes de las obras de adaptación son desproporcionados si al repercutirlos anualmente (descontando las posibles ayudas públicas), **exceden de doce mensualidades ordinarias de gastos comunes**. Cumpliendo dicha condición, las obras y actuaciones que resulten necesarias para garantizar los ajustes razonables en materia de accesibilidad universal, tendrán carácter obligatorio y **no requerirán de acuerdo previo de la Junta de propietarios**.

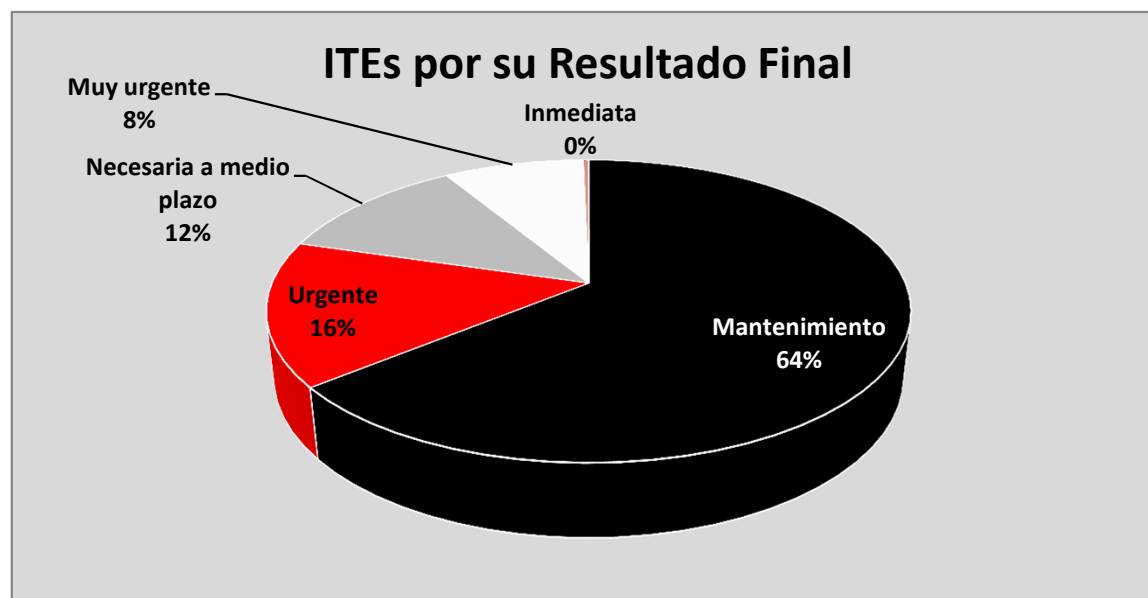


ITEs previstas a 02/01/2017

DATOS PRONOSTICADOS

Resultado Final de las ITEs previstas

Resultado Final	ITEs	pct
Inmediata	274	0,36%
Muy urgente	6.360	8,44%
Urgente	11.318	15,02%
Necesaria a medio plazo	8.482	11,25%
Mantenimiento	48.942	64,93%
Total general	75.376	100,00%



Notas:

Actuación Inmediata: Si se detecta riesgo inminente de colapso o de posibles daños para las personas. La actuación debe llevarse a cabo en menos de 24 horas.

Actuación Muy urgente: Si existen daños importantes que pueden provocar riesgos para las personas a medio plazo. Hay que actuar antes de tres meses.

Actuación Urgente: Si se detectan deficiencias graves que pueden ocasionar un deterioro rápido del edificio. El plazo de actuación es de un año.

Actuación Necesaria a medio plazo: Si se descubren defectos puntuales que no afectan al conjunto del sistema, pero que pueden ir a más. La actuación puede aplazarse más de un año.

Mantenimiento: Si no se detectan problemas, o si son tan leves que se pueden solucionar con un correcto mantenimiento, se concederá al edificio esta calificación.

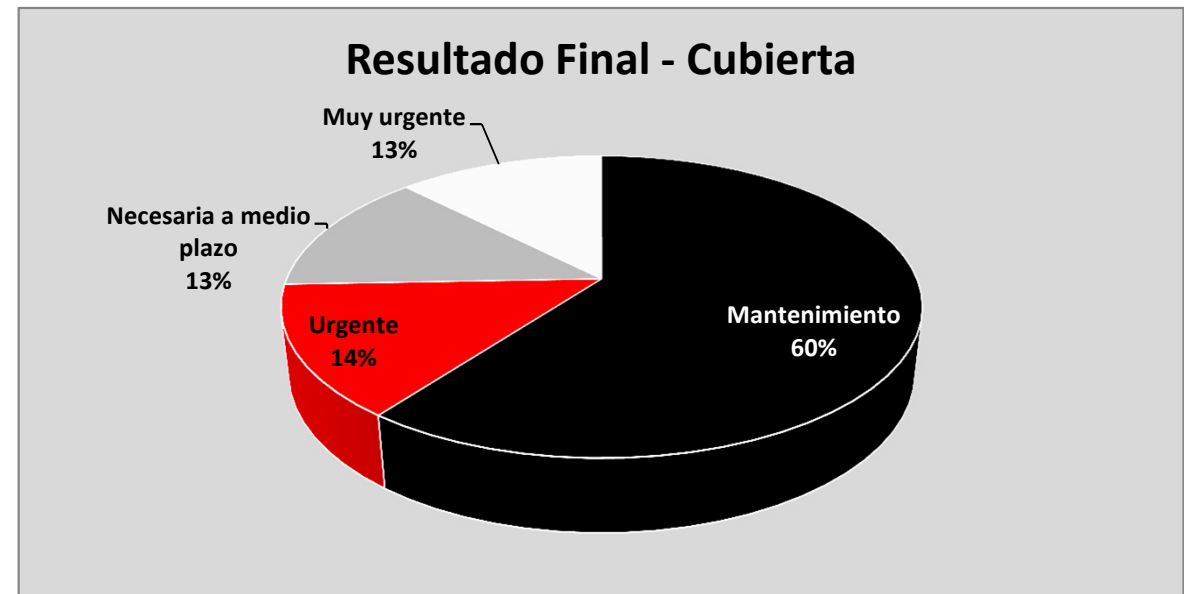


ITEs previstas a 02/01/2017

DATOS PRONOSTICADOS

Grado de Intervención de la Patología: Cubierta, del Resultado Final de las ITEs previstas

Grado Intervención Cubierta	ITEs	pct
Muy urgente	9.191	12,19%
Urgente	10.391	13,79%
Necesaria a medio plazo	9.985	13,25%
Mantenimiento	45.809	60,77%
Total general	75.376	100,00%



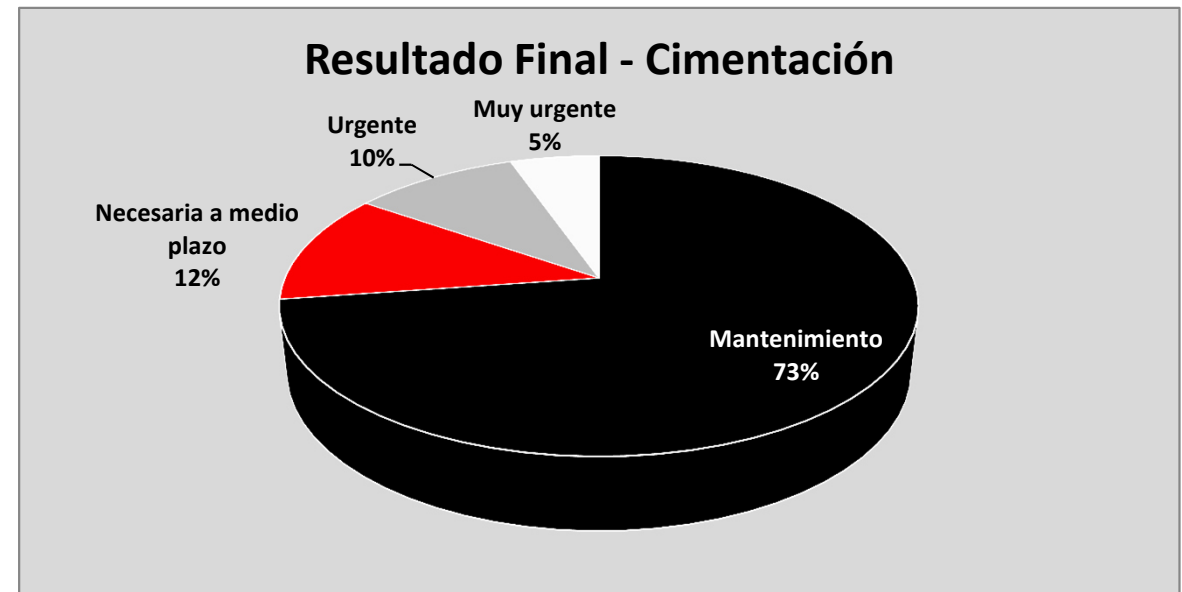


ITEs previstas a 02/01/2017

DATOS PRONOSTICADOS

Grado de Intervención de la Patología: Cimentación, del Resultado Final de las ITEs previstas

Grado Intervención Cimentación	ITEs	pct
Muy urgente	4.514	5,99%
Urgente	7.057	9,36%
Necesaria a medio plazo	8.927	11,84%
Mantenimiento	54.878	72,81%
Total general	75.376	100,00%





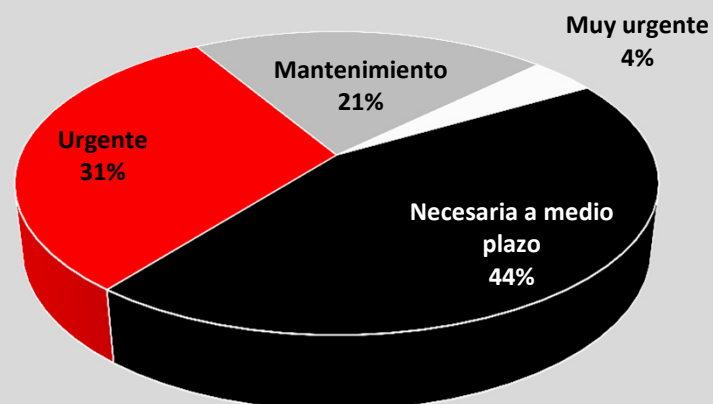
ITEs previstas a 02/01/2017

DATOS PRONOSTICADOS

Grado de Intervención de la Patología: Fachadas, del Resultado
Final de las ITEs previstas

Grado Intervención Fachadas	ITEs	pct
Muy urgente	3.021	4,01%
Urgente	23.322	30,94%
Necesaria a medio plazo	32.892	43,64%
Mantenimiento	16.141	21,41%
Total general	75.376	100,00%

Resultado Final - Fachadas





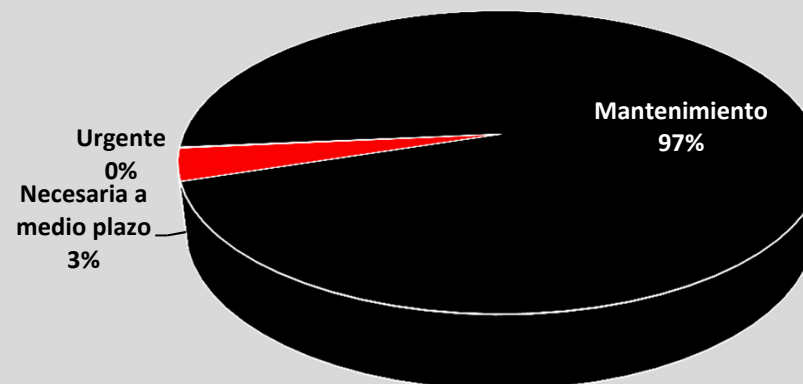
ITEs previstas a 02/01/2017

DATOS PRONOSTICADOS

Grado de Intervención de la Patología: Suministro de Agua, del
Resultado Final de las ITes previstas

Grado Intervención Suministro Agua	ITEs	pct
Urgente	81	0,11%
Necesaria a medio plazo	2.748	3,65%
Mantenimiento	72.547	96,25%
Total general	75.376	100,00%

Resultado Final - Suministro Agua





ITEs previstas a 02/01/2017

DATOS PRONOSTICADOS

Grado de Intervención de la Patología: Evacuación de Agua, del
Resultado Final de las ITEs previstas

Grado Intervención Evacuación Agua	ITEs	pct
Muy urgente	1.430	1,90%
Urgente	6.328	8,40%
Necesaria a medio plazo	7.961	10,56%
Mantenimiento	59.657	79,15%
Total general	75.376	100,00%

Resultado Final - Evacuación Agua

